



Type woning : Appartement

Plaats : Reserva de Marbella

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : West

Uitzicht : Bergzicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 120 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ nabij vervoer
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue



Gerenoveerd appartement in La Reserva de Marbella – Oost-Marbella

Dit moderne appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, met een bebouwde oppervlakte van circa 90 m² en een terras van 20 m², is gelegen in de exclusieve urbanisatie La Reserva de Marbella, dicht bij de zee, golfbanen en alle voorzieningen. Ideaal als investering, vakantiehuis of permanente bewoning.

De woning is volledig gerenoveerd en is direct te betrekken of te verhuren. Het beschikt over een lichte woonkamer, een volledig uitgeruste open keuken, slaapkamers met inbouwkasten en een privéterras met uitzicht op de tuinen van de urbanisatie. Het beschikt ook over een berging, een lift en dubbele beglazing.

De urbanisatie biedt een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen en beveiligde toegang. Het omvat een eigen ondergrondse parkeerplaats en alle nutsvoorzieningen: water, elektriciteit en glasvezel.

Strategische locatie:

- Op slechts enkele minuten van de stranden, Cabopino en golfbanen
- Uitstekende toegang tot het centrum van Marbella en de luchthaven van Malaga

Hoogtepunten:

- Gelegen op het zuiden met de hele dag natuurlijk licht
- Klaar om te betrekken of te verhuren als vakantiewoning
- Optioneel meubilair om aan te passen aan uw wensen
- Beschikbaar vanaf 1 oktober 2025

Een unieke kans om te genieten van de Costa del Sol in een modern, gerenoveerd appartement met een uitstekend investeringspotentieel.

