



Type woning : Appartement

Plaats : Nueva Andalucía

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Bergzicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 118 m²

- | | | |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ dichtbij winkels | ✓ Omheind complex |
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi |
| ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Satteliet TV | ✓ Kelder |
| ✓ Lift | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Groot elektro | ✓ Airconditioning | |



Nueva Andalucía - Begane-grond 2-kamer appartement met zicht op het zwembad en toeristenlicentie

In een groene gemeenschap met tropische tuinen, een meer en twee zwembaden ligt dit zuidoost georiënteerde appartement op de begane grond. Ideaal voor wonen binnen en buiten.

De lichte living opent naar een deels overdekt terras van 57 m². Er is een volledig ingerichte keuken en een aparte bijkeuken/wasruimte. Twee badkamers, waarvan één en-suite, en twee fijne slaapkamers. Vanaf het privé terras kijk je uit op het hoofdzwembad.

Praktische pluspunten: een parkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging. De ligging is handig, dicht bij golf, winkels, zee en het centrum.

****Klaar voor kortetermijnverhuur****

We verhuren de woning nu al kortetermijn. De toeristenlicentie is aanwezig, het huis is ingericht voor gasten.

Kernpunten

- Begane grond, zuidoost gericht
- 2 slaapkamers, 2 badkamers, waarvan 1 en-suite
- Terras 57 m², deels overdekt, zicht op het zwembad
- Volledig ingerichte keuken, aparte bijkeuken
- Community met tropische tuinen, meer en twee zwembaden
- Ondergrondse parkeerplaats en berging
- Dicht bij golf, winkels, zee en centrum

