



Type woning : Rijwoning

Zwembad : Ja

Woningoppervlakte : 127 m²

Plaats : Benijófar

Perceeloppervlakte : 197 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

✓ Balkon

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Solarium

✓ Airconditioning

Welkom in Benijofar, één van de meest geliefde en snelst groeiende dorpen aan de Costa Blanca – the place to be voor wie modern wonen, rust en een levendige omgeving wil combineren. Op een unieke locatie, met een prachtig vrij uitzicht over een groen park, bevindt zich dit stijlvolle townhouse uit 2018, in perfecte staat van onderhoud en met alle denkbare luxe die het moderne leven vraagt. * Ligging & uitzicht Dankzij de onbebouwde zone aan de overzijde geniet je hier van blijvend vrij uitzicht en een gevoel van ruimte en rust dat zeldzaam is. Tegelijk ligt het centrum van Benijofar met gezellige restaurantjes, winkels en faciliteiten op loopafstand. * Woning & comfort De woning straalt modern design en functionaliteit uit, met een lichte, open leefruimte die moeiteloos overgaat in een volledig uitgeruste keuken. Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een directe verbinding met het terras en het privézweembad – verwarmd met een warmtepomp, zodat je het hele jaar door kunt genieten. Er zijn drie volwaardige slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Eén kamer is momenteel ingericht als dressing en een andere als kantoor, maar kan eenvoudig weer als slaapkamer worden gebruikt – ideaal voor wie flexibiliteit zoekt. * Duurzaam & doordacht De woning is voorzien van zonnepanelen en een laadpunt voor elektrische auto's, wat niet alleen comfort, maar ook toekomstgerichte duurzaamheid garandeert. * Extra's die het verschil maken - Privézweembad met warmtepomp - Zonnepanelen & EV-laadpunt - Ruim solarium met panoramisch uitzicht - Veel extra bergruimte - Volledig gemeubileerd verkocht – what you see is what you get! * Instapklaar genieten Dankzij de verzorgde architectuur, hoogwaardige afwerking en uitstekend onderhoud is deze woning turnkey — enkel je koffers uitpakken en meteen genieten van het mediterrane leven. Perfect als hoofdverblijf, vakantiehuis of investering in een van de populairste regio's van Spanje.



