



Type woning : Landhuis

Plaats : Alora

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Geen

Tuin : Privé

Uitzicht : Bergzicht

Woningoppervlakte : 108 m²

Perceeloppervlakte : 14000 m²

✓ Open haard

✓ Niet bemeubeld

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Groot elektro

Deze stijlvolle, hoogwaardig gebouwde landelijke villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers ligt tussen Álorá en Valle de Abdalajis in de provincie Málaga.

De villa ligt in een eigen olijfboomgaard van 14.000 m² met 300 productieve olijfbomen.

De totale bouwoppervlakte is 108 m² plus een prachtig, gedeeltelijk overdekt terras van ongeveer 100 m².

De woning is geheel gelijkvloers en biedt een open woonkamer/eetkamer/keuken, 3 tweepersoonsslaapkamers, 2 badkamers en een buitenwasruimte/berging met toilet.

De woning heeft gewelfde houten plafonds die een sfeer van licht en ruimte creëren. De ingerichte keuken is voorzien van een geïntegreerde oven, magnetron, gaskookplaat en vaatwasser.

De 3 slaapkamers zijn allemaal tweepersonskamers; één heeft inbouwkasten en één heeft een eigen doucheruimte.

De afwerking van de woning is van hoge kwaliteit, met onder meer dubbele beglazing, energiezuinige airconditioning/verwarming en een energiezuinige houtkachel.

Deze woning beschikt over bijzonder royale buitenruimtes voor entertainment.

De woning ligt op een landelijke locatie en biedt een prachtig uitzicht op het Andalusische platteland. De woning is bereikbaar via een kort pad vanaf een geasfalteerde weg. Alle lokale voorzieningen, waaronder het treinstation van Álorá, liggen op minder dan 15 minuten rijden.

Er is elektriciteit aangesloten en er zijn 2 privéputten. De eigenaar heeft een wateropslagcapaciteit van 25.000 liter aangelegd.

Deze woning beschikt over de felbegeerde SAFO-vergunning en ligt op minder dan een uur rijden van de stad Málaga en de luchthaven.



