



Type woning : Appartement

Plaats : Guadmalina Alta

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 165 m²

- ✓ Eerste lijn golf
- ✓ nabij vervoer
- ✓ Alarm systeem

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Omheind complex
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Airconditioning

Dit unieke, onlangs gerenoveerde en eersteklas golf appartement biedt een unieke residentiële ervaring voor diegenen die op zoek zijn naar kwaliteit van leven en rust aan de Costa do Sol. Het onderscheidt zich door zijn uitzicht op zee en de golfbaan, waardoor een serene en verfijnde omgeving ideaal is om te genieten van de natuur en het mediterrane klimaat. Het moderne en elegante ontwerp, samen met de breedte van de ruimtes, maakt het een ideale optie voor degenen die comfort en exclusiviteit waarderen.

Het pand heeft twee slaapkamers en twee badkamers, verdeeld over een bebouwde oppervlakte van 165m², die garant staat voor royale en goed verlichte ruimtes. De open-concept lounge is perfect geïntegreerd met de uitgeruste keuken, waardoor een vloeibare en functionele coëxistentie mogelijk is. Daarnaast biedt het een wasserij praktijk en een kamer van dienst, waardoor het gemakkelijker om te werken van dag tot dag. Het appartement wordt geleverd zonder mobilisatie, biedt de mogelijkheid om elke hoek aan te passen aan de smaak van de nieuwe eigenaar.

Tot de kenmerken behoren airconditioning, centrale verwarming, dubbele acrystallisatie en alarmsysteem, zorgen voor maximaal comfort en veiligheid gedurende het hele jaar. De woning bevindt zich in een gesloten gemeenschap met veiligheidsingang, tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, en biedt een veilige en aangename omgeving om te ontspannen of te socialiseren. Het biedt ook garageplein, toegevoegde waarde voor comfort en voertuigbescherming.

De locatie is buitengewoon, met gemakkelijke toegang tot diensten, vervoer, handel, scholen en restaurants, evenals de nabijheid van gerenommeerde golf resorts. Het is belangrijk op te merken dat huisdieren niet zijn toegestaan op deze woning.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



