



Type woning : Landhuis

Plaats : Coín

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 200 m²

Perceeloppervlakte : 50000 m²

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

- ✓ Omheind complex
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

Alleen beschikbaar voor lange termijn huur of huurkoopopties.

Dit prachtige Spaanse landgoed ligt tussen Coin en Guaro. Het heeft 4 aaneengesloten percelen met een totale oppervlakte van ongeveer 50.000 m². De finca is gelegen halverwege de heuvel en heeft een groot terras met aansluitend het zwembad, waar u heerlijk van de avonden kunt genieten. Vlak bij de villa zijn de stallen, een mini voetbal veld en een 'Ermita' die gebruikt wordt als bibliotheek. De finca heeft alle vergunningen voor het houden van paarden en vee.

De 120 m² grote villa biedt op één niveau een grote woon/eetkamer met hoge plafonds en een open haard, een volledig ingerichte keuken met bijkeuken, 4 slaapkamers en 2 badkamers. Buiten de villa vindt u een overdekt terras met uitzicht op het zwembad en een grote buitenbar/keuken/barbecue en een badkamer. Tegenover het zwembad vindt u 4 paardenstallen en een tuigkamer van 28 m² voor zadels. Daarnaast is er een gastenverblijf van 40 m² met keuken, slaapkamer en badkamer, een opslagruimte van 70 m² (die kan worden omgebouwd tot een tweede gastenverblijf) en een constructie van 65 m² die nog moet worden afgebouwd (de funderingen zijn gelegd). Er zijn ook 3 privé waterputten, een paardenbak en paden waarop u kunt paardrijden of wandelen met een prachtig 360 graden uitzicht over de vallei. Het landgoed biedt volledige privacy en heeft een geasfalteerde

toegang na Monentjes. Een AFO is mogelijk. Het is 5 minuten rijden naar de centra van zowel Coin als Guaro en binnen 30 minuten rijden bent u in Marbella, Malaga, de luchthaven en het strand.



+34 951 550 565

