



Type woning : Rijwoning

Zwembad : Ja

Woningoppervlakte : 166 m²

Plaats : Dolores

Perceeloppervlakte : 141 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Solarium

De geschakelde woning in Dolores is een aantrekkelijke woning in wederverkoop, gelegen in een rustige en traditionele omgeving van de Vega Baja. De woning bestaat uit twee verdiepingen en een dakterras en combineert een hedendaags ontwerp met natuurlijke materialen, waardoor een warme mediterrane sfeer ontstaat. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot het terras en het zwembad, waardoor de binnen- en buitenruimtes op een vloeiende manier in elkaar overlopen. Aan de achterzijde grenst de keuken aan een patio, een aangename plek voor ontspannen momenten of maaltijden in de buitenlucht. Binnen valt de woning op door een natuurstenen accentmuur die aansluit bij de afwerking van de buitenruimtes, terwijl houteffecten een warm en uitnodigend karakter toevoegen. De open indeling van de woonruimte, eetruimte en keuken creëert een lichte en ruime leefomgeving, ideaal voor zowel het dagelijks gebruik als sociale gelegenheden. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een inloopkast en en-suite badkamer. De overige slaapkamers en de tweede badkamer zorgen voor comfort en privacy, terwijl op de begane grond een gastentoilet te vinden is. De woning wordt zonder meubels verkocht zodat nieuwe bewoners hun eigen stijl kunnen bepalen, terwijl de buitenmeubels wel inbegrepen zijn. Daarnaast is er parkeergelegenheid op het perceel, wat het dagelijkse gemak verhoogt. Dolores staat bekend om zijn vriendelijke sfeer en een volledig aanbod aan voorzieningen, waaronder supermarkten, café's, restaurants, sportvoorzieningen, groene zones en een wekelijkse markt die het authentieke karakter van de plaats benadrukt. Het omliggende landschap leent zich uitstekend voor wandelingen en fietstochten, en de stranden van Guardamar del Segura liggen op ongeveer 20 minuten rijden. De luchthaven van Alicante ligt op circa 30 minuten rijden en de luchthaven van Murcia op ongeveer 50 minuten, wat zorgt voor goede verbindingen gedurende het hele jaar.



