



Type woning : Rijwoning

Plaats : Manilva

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 130 m²

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ Omheind complex
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Kelder
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Wifi
- ✓ Terras



299.000 Prachtig 3-slaapkamer Townhouse in Playa Paraíso – Complex aan de voorste lijn van het strand

Dit prachtige townhouse, gelegen in Playa Paraíso, biedt de perfecte combinatie van comfort en kustcharme. Gelegen in een complex aan de voorste lijn van het strand, strekt dit huis zich uit over vier verdiepingen, met een ruime slaapkamer op elk niveau, wat zorgt voor privacy en rust voor elke bewoner.

Het begint met een eigen privé tuin en overdekt terras – perfect voor ontspanning in de buitenlucht. Bij binnenkomst vindt u op de eerste verdieping een ruime open keuken die moeiteloos overgaat in de zitkamer, wat zorgt voor een naadloze binnen-buiten woonervaring. Een privédeur vanuit de keuken biedt direct toegang tot uw overdekte parkeerplaats, een zeldzaam en waardevol kenmerk in Playa Paraíso, waar slechts een select aantal huizen hun eigen parkeerplaats heeft.

De slaapkamers zijn royaal van formaat en doordacht verdeeld over de verdiepingen. Op de -1 verdieping vindt u een slaapkamer met en-suite badkamer, terwijl de andere twee slaapkamers op de 2e en 3e verdieping een gedeelde badkamer hebben. De woning heeft ook een berging in de kelder met natuurlijk licht door ramen, wat extra ruimte biedt voor uw spullen.

Voor wie op zoek is naar meer potentieel, is er de opwindende mogelijkheid om een eigen toegang naar de kelder vanuit de tuin te creëren, zodat u het kunt omtoveren tot een onafhankelijk appartement – ideaal voor gasten, huurinkomsten of extra woonruimte. Deze woning biedt echt het beste van zowel praktische voordelen als mogelijkheden.

Op slechts een minuut lopen vindt u de gouden zandstranden, klaar om te genieten van het kristalheldere water en het adembenemende uitzicht op de kust.

De beveiligde woonomgeving is ontworpen voor zowel veiligheid als plezier, met een verwarmd zwembad, prachtig aangelegde tuinen en direct toegang tot het strand, allemaal binnen handbereik van lokale voorzieningen. De nabijheid van het strand is een onmiskenbaar voordeel en biedt dagelijkse mogelijkheden voor ontspanning op het strand, watersporten of wandelingen langs de kust. Bovendien verbeteren de nabijgelegen restaurants, winkels en cafés de woonervaring, terwijl de bruisende jachthaven van La Duquesa slechts een korte rit verderop ligt, met een verscheidenheid aan recreatie- en eetmogelijkheden.

Dit townhouse is een uitzonderlijke kans voor vakantieverblijf, seizoensgebonden huurinvesteringen of een permanente woning, dankzij de kenmerken en de gewilde locatie aan de Costa del Sol. Het onderhoudsarme ontwerp, de veilige omgeving en de luxe van een verwarmd zwembad maken het een uitstekende keuze voor wie de ontspannen, maar levendige levensstijl van La Duquesa wil omarmen.

Of u nu ontspant in een van de royaal bemeten slaapkamers, geniet van de nabijheid van het strand of profiteert van de nabijgelegen voorzieningen, dit townhouse biedt een uitzonderlijke levensstijl. Mis de kans niet om dit prachtige toevluchtsoord aan het strand in Playa Paraíso te bezitten!

Voor volledige details en om meer te ontdekken over deze uitzonderlijke woning, maak een afspraak of neem contact met ons op.

Playa Paraíso is een echte locatie aan het strand, met veel tuin, een verwarmd gemeenschappelijk zwembad en waar u het Spaanse zonnetje meer dan 300 dagen per jaar kunt genieten!
Townhouse, Manilva, Costa del Sol.

Geschakelde Woning, Manilva, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 95 m², Terras 60 m².

Ligging : Aan het strand, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Zuid, Zuid West.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C.

Uitzicht : Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Ensuite badkamer, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Privé.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuis, Investerings, Bestaande bouw.

