



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : San Pedro de Alcántara

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 220 m²

Perceeloppervlakte : 638 m²

- | | | |
|--------------------|-----------------|----------------------------------|
| ✓ dichtbij winkels | ✓ nabij vervoer | ✓ Verwarming |
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Wifi | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Domotica | ✓ Opslagruimte | ✓ Open haard |
| ✓ Alarm systeem | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Solarium | ✓ Bemeubeld | ✓ Airconditioning |

Wij presenteren u deze elegante gelijkvloerse villa, ideaal gelegen in een van de meest exclusieve wijken van San Pedro Alcántara. Ontworpen met een perfecte balans tussen comfort, kwaliteit en privacy, biedt zij verfijnd wonen op een toplocatie. Strakke architectonische lijnen, overvloedig natuurlijk licht en hoogwaardige afwerkingen creëren overal een heldere en gastvrije sfeer.

De villa beschikt over drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en ingebouwde kasten. De woonkamer, compleet met een design open haard, sluit naadloos aan op een volledig uitgeruste open keuken — een uitnodigende ruimte voor zowel dagelijks gebruik als voor gasten. Slimme domotica maakt het mogelijk om verlichting en verwarming op afstand te bedienen, terwijl marmeren vloeren en vloerverwarming het hele jaar door comfort bieden.

Highlights:

- Privézwembad van 8x4 m
- Privé dakterras voor zonnebaden en panoramisch uitzicht
- Afgesloten garage voor twee auto's

Gelegen in een rustige en beveiligde buurt, op slechts enkele minuten van het strand, gerenommeerde golfbanen en uitstekende restaurants, is deze villa een uitzonderlijke kans — zowel als hoofdverblijf als waardevolle investering.



