



Type woning : Appartement

Plaats : Nueva Andalucía

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gemeenschappelijke
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 170 m²

✓ Dicht bij zee

✓ Groot elektro

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Bemeubeld

✓ Opslagruimte

Schitterend 3-slaapkamerpand met zeezicht in het centrum van Nueva Andalucía

Wij presenteren deze magnifieke woning, gelegen in een van de meest exclusieve en beveiligde woonwijken van Nueva Andalucía, Marbella. Een bevoorrechte locatie die privacy, elegantie en nabijheid van de belangrijkste golfbanen van de Golf Valley, Puerto Banús en de mooiste stranden van de Costa del Sol combineert.

Deze lichte woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers is volledig gerenoveerd met een eigentijdse benadering die hoogwaardige materialen, functioneel ontwerp en een verfijnde esthetiek combineert. Elke hoek is ontworpen om comfort, stijl en een ongeëvenaard gevoel van ruimte te bieden.

Het hart van de woning is een royale woon-eetkamer met open keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur en afgewerkt in natuurlijke tinten. De ruimte vloeit natuurlijk over in een groot terras op het zuiden, vanwaar u panoramisch uitzicht heeft op de Middellandse Zee en de gemeenschappelijke tuinen.

De drie slaapkamers beschikken over op maat gemaakte inbouwkasten, en elke badkamer is met verfijnde smaak ontworpen, met hoogwaardige porseleinen tegels, Italiaanse designkranen en geïntegreerde verlichtingsdetails die de binnenarchitectuur versterken.

De woning bevindt zich in een afgesloten gemeenschap met beveiliging, omringd door perfect onderhouden tropische tuinen, een zwembad en gemeenschappelijke ruimtes die rust en welzijn uitstralen.

Een unieke kans om een gloednieuwe designwoning te bezitten in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Ideaal als permanente woning, tweede verblijf of hoogwaardige investering in een internationale toplocatie.

Bevat:

- 3 slaapkamers | 3 badkamers
- Volledig gerenoveerd met premium afwerkingen
- Designer open keuken met geïntegreerde apparatuur
- Groot terras met zeezicht
- Afgesloten gemeenschap met tuinen en zwembad
- Toplocatie in Nueva Andalucía



