



Type woning : Appartement

Plaats : La Capellania

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Straat

Woningoppervlakte : 88 m²

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Deels bemeubeld

- ✓ nabij vervoer
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarming
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro



Benalmádena – Calle Viena, Capellanía
Waar modern comfort samensmelt met mediterrane rust

Stap binnen in een woning die niet alleen is gerenoveerd – maar volledig opnieuw is bedacht. Dit appartement is ontworpen voor iedereen die houdt van strakke lijnen, natuurlijk licht en een rustige, verfijnde sfeer geïnspireerd op de Scandinavische levensstijl.

De ruime woonkamer met open keuken zet meteen de toon: licht, luchtig en gemaakt voor een moeiteloze dagelijkse routine. Grote ramen laten het zonlicht binnen en verbinden de woning direct met het zuidwestgerichte terras – een verlengstuk van de woonkamer waar je het hele jaar kunt genieten van warme middagen, gouden zonsondergangen en de zachte mediterrane bries.

Beide slaapkamers zijn royaal, rustig en gevuld met natuurlijk licht, terwijl de twee moderne badkamers een tijdloze en elegante afwerking tonen. De open haard in de woonkamer zorgt voor extra gezelligheid en maakt het de ideale plek voor ontspannen avonden thuis.

Het gemeenschappelijke zwembad nodigt uit tot een verfrissende duik, en de mogelijkheid om direct voor de deur te parkeren biedt echte dagelijkse comfort.

De locatie is een van de grootste pluspunten van Capellanía: een rustige woonwijk op slechts 15 minuten wandelen van het strand, dicht bij winkels, restaurants en de charmante sfeer van Torremuelle. Deze buurt staat bekend om zijn microklimaat, rust en levenskwaliteit – ideaal voor zowel permanent wonen als vakanties.

Ideaal als investering

De combinatie van locatie, moderne afwerking en een gemeenschappelijk zwembad maakt deze woning bijzonder aantrekkelijk voor zowel permanente bewoning als verhuur. Dit is precies het type woning dat bezoekers van de Costa del Sol als eerste kiezen.

Kortom: een stijlvolle, moderne woning die comfort, kwaliteit en de mediterrane droom biedt – en dat alles tegen een prijs die ervoor zorgt dat ze niet lang beschikbaar blijft.

Prijs: €595.000

Bezichtiging op afspraak – neem vandaag nog contact met ons op. Begane grond appartement, La Capellania, Costa del Sol.

2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 88 m², Terras 30 m².

Ligging : Voorstad, Dichtbij zee, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard, Vloerverwarming, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Landelijk, Binnenplaats.

Extra's : Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Ensuite badkamer, Dubbele beglazing.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Parkeergelegenheid : Straat.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Vakantiehuis, Investerings.

