



Type woning : Penthouse

Plaats : Cancelada

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 133 m²

- | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ dichtbij winkels | ✓ Verwarmd zwembad |
| ✓ Paddle tennis | ✓ Omheind complex | ✓ Verwarming |
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi |
| ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Gymnasium | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Centrale verwarming | ✓ Satelliet TV |
| ✓ Kelder | ✓ Lift | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Groot elektro | ✓ Niet bemeubeld |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning | |



Dit is een doorverkoopunit van een nieuwbouwproject:

Luxe penthouse, 3 slaapkamers & 86 m² terras – Cancelada – New Golden Mile, Estepona.

Indrukwekkend penthouse, klaar om in te trekken, in deze moderne en elegante residentie, gelegen aan de gewilde New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona. Een plek waar licht, design en luxe samenkomen voor het ultieme leven aan de Costa del Sol.

Kenmerken van het appartement:

3 ruime en lichte slaapkamers

2 designbadkamers + gastentoilet

Open woonkamer met volledig uitgeruste keuken van topkwaliteit

86 m² zuidterras met panoramisch uitzicht op zee en bergen

Overdekt verwarmd zwembad

2 ondergrondse parkeerplaatsen + ruime berging

Airconditioning en aerothermie met warmtepomp, per kamer instelbare temperatuur

Vloerverwarming en hoogwaardige thermische en akoestische isolatie

Residentievoorzieningen:

3 buitenzwembaden + overdekt verwarmd zwembad

2 padelbanen en sportzones

Spa & wellness van de nieuwste generatie

Volledig uitgerust fitnesscentrum

Coworking-ruimte met gedeelde keuken

24-uurs beveiliging, camera's en kentekenherkenning

Uitstekende locatie:

Rustige, verhoogde ligging in Cancelada, Estepona

Op enkele minuten lopen van het strand, de boulevard en fietspad

Slechts 10 minuten rijden naar Marbella of Estepona

Waarom dit penthouse uniek is:

Klaar om in te trekken, perfect onderhouden

Ideaal als luxe woning of hoogrenderende investering

Combineert licht, ruimte en comfort op één plek

Unieke kans aan de Costa del Sol – laat hem niet aan je voorbijgaan!

