



Type woning : Rijwoning

Plaats : The Golden Mile

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse
parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 250 m²

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ nabij vervoer
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ speelkamer
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium

- ✓ Omheind complex
- ✓ Verwarming
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Jacuzzi



Gelegen in de gewilde urbanisatie Arco Iris in Altos de Puente Romano, biedt deze uitzonderlijke townhouse een zeldzame kans om één van de ruimste woningen binnen de gemeenschap te verwerven. Gevestigd in het hart van Marbella's Golden Mile, op korte loopafstand van het beroemde Puente Romano Resort, de boulevard en de sfeervolle restaurants bij Forum, is het de perfecte combinatie van gemak, prestige en de mediterrane levensstijl.

De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over maar liefst 250 m² woonoppervlak, met een verfijnd en eigentijds design, gekenmerkt door comfort, natuurlijk licht en royale indelingen. De ruime woonkamer biedt een open keuken en eetgedeelte dat naadloos aansluit op het buitenterras en het privézwembad. Perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen en het hele jaar door te genieten van het zonnige klimaat van Marbella.

De woning beschikt over 4 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan 2 en-suite, evenals een gastentoilet. Elke ruimte is zorgvuldig ontworpen om maximale privacy en rust te creëren. Een bijzonder kenmerk is de privé spa-ruimte, uitgerust met sauna en jacuzzi, die een luxueuze wellness ervaring biedt zonder de deur uit te hoeven.

Het spectaculaire uitzicht is zichtbaar vanaf alle verdiepingen: de iconische La Concha berg vormt een indrukwekkend decor, terwijl de bovenste verdiepingen prachtige zeezichten biedt.

Verder beschikt de woning over een privé parkeerplaats met ruimte voor twee auto's en een grote berging, wat uitstekende functionaliteit biedt zowel voor permanente bewoning als voor vakantiegebruik.

Met zijn eigentijds design, uitstekende ligging, unieke uitzichten en uitzonderlijke voorzieningen zoals een privézwembad en spa, is deze townhouse één van de meest exclusieve aanbiedingen aan Marbella's Golden Mile. Een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl in één van de meest prestigieuze buurten aan de kust.

