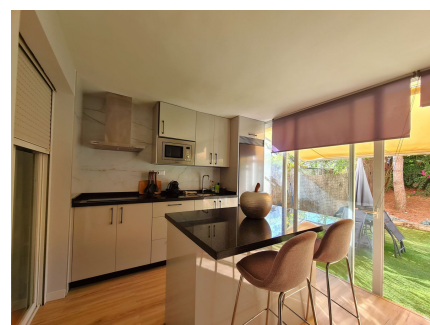




Type woning : Appartement

Plaats : Calahonda

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : West

Uitzicht : tuin

Parking : Straat

Woningoppervlakte : 72 m²

Perceeloppervlakte : 40 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Omheind complex
- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro

- ✓ nabij vervoer
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Niet bemeubeld



Appartement met privé tuin in Calahonda

Ontdek dit charmante appartement op de begane grond in Calahonda, een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol, bekend om zijn rustige woonomgeving, groene landschap en de nabijheid van het strand en alle voorzieningen. Deze woning combineert comfort, functionaliteit en een uitstekende ligging – ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering met hoog rendement.

De woning beschikt over 2 slaapkamers en 1 badkamer, verdeeld over 72 m² aan goed ingedeelde en lichte leefruimte. De ruime woon-eetkamer komt direct uit op een privéterras met toegang tot een tuin van ongeveer 40 m², perfect om buiten te eten, te ontspannen of te genieten van de zon van de Costa del Sol.

De volledig uitgeruste keuken is klaar voor gebruik, terwijl inbouwkasten extra gemak bieden. Het appartement wordt onGemeubileerd verkocht, zodat de nieuwe eigenaars het naar eigen smaak kunnen inrichten.

Tot de kenmerken behoren airconditioning, lift, een afgesloten wooncomplex met intercom en alarmsysteem, evenals een mooi gemeenschappelijk zwembad omringd door verzorgde tuinen.

Dankzij de westelijke oriëntatie geniet het appartement 's middags van veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en gezellige sfeer.

De ligging is een groot voordeel. Calahonda ligt strategisch tussen Marbella en Fuengirola, twee van de meest levendige steden aan de Costa del Sol. In minder dan 15 minuten bereikt u zowel het oude centrum van Marbella als de boulevard van Fuengirola, vol met restaurants, winkels en vrijetijdsactiviteiten. De charmante jachthaven van Cabopino, met zijn zandstrand en ontspannen sfeer, ligt slechts enkele minuten verderop.

Sportliefhebbers hebben keuze te over: Calanova Golf, Miraflores Golf en Cabopino Golf, evenals tennisbanen, sportscholen en wandelpaden in de omgeving. Praktisch gezien ligt het appartement dicht bij supermarkten, internationale scholen, medische centra en openbaar vervoer, wat zorgt voor een comfortabel leven zonder afhankelijk te zijn van een auto.

De internationale luchthaven van Málaga ligt op slechts 25 minuten via de A-7 snelweg, waardoor dit appartement een uitstekende keuze is voor zowel vaste bewoners als vakantiegangers.

Deze woning is een unieke kans om te genieten van het mediterrane leven met alle moderne gemakken, in een omgeving die rust, voorzieningen en nabijheid van de zee combineert.

