



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Mijas

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 217 m²

Perceeloppervlakte : 2119 m²

- | | | |
|----------------------------------|-----------------|------------------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ Wifi | ✓ Toegang voor gehandicapten |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte | ✓ Open haard |
| ✓ Terras | ✓ Groot elektro | ✓ Deels bemeubeld |
| ✓ Airconditioning | ✓ Barbecue | |

PRACHTIGE ANDALUSISCHE VILLA met FANTASTISCH PANORAMISCHE UITZICHTEN!!

Grote oprit met beveiligingspoort, carport en garage. Voldoende parkeerruimte op het terrein. Overdekte veranda bij de ingang. Hal met gastentoilet. Ruime woon-eetkamer met open haard en grote ramen die uitkomen op zonnige, op het zuiden gerichte terrassen. Vanuit de eetkamer is er een openslaande deur naar de keuken. Volledig ingerichte keuken met ingebouwde ontbijthoek. Open terras met eettafel en stoelen. Een heerlijke plek om te ontspannen en van de zon te genieten! Grote slaapkamer met en-suite badkamer met douche. Ruime inbouwkasten. Trap van beige marmer naar de benedenverdieping: Tweede ingerichte kitchenette en wasruimte. Grote gastenslaapkamer met en-suite badkamer met douche en kasten. 2 extra slaapkamers met schuifdeuren naar de tuin en het zwembad. Complete badkamer in de hal. Groot overdekt terras met barbecue. Prachtig zwembad. Er zijn palmbomen, jacaranda's, adelfa's, cipressen en yucas. Veel tuinverlichting en wateraansluitingen op het terrein. Pomphuis onder het terras. Er is ook een grote kruipruimte onder de villa, ideaal voor extra opslag/kelder of om te verbouwen tot een gastenappartement / thuisbioscoop / hobbyruimte / of fitnessruimte... Volop mogelijkheden! De kruipruimte onder het huis zorgt ervoor dat het pand goed geïsoleerd en droog is. Momenteel is de villa 1,5 km van Mijas Pueblo, met gemakkelijke toegang tot de snelweg, winkels, restaurants en het strand. 25 minuten van de luchthaven.



