



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** La Duquesa

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 450 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 2530 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

SPECTACULAIRE LOCATIE. MAJESTISCHE VILLA, gebouwd op twee niveaus met materialen van hoge kwaliteit. Gebouwd in een ongelooflijke super bevoorrechte positie in het gebied van La Duquesa Golf. Omringd door La Duquesa Golf en op slechts 5 minuten van La Marina waar u allerlei winkels en recreatiemogelijkheden vindt. Zeer privé en met een cul-de-sac ingang, op het zuid-oosten en zuid-westen gelegen, biedt de woning een spectaculair uitzicht op de zee, over de prachtige privétuin, het zwembad en de golfbaan. Het biedt vier slaapkamers met de mogelijkheid van een vijfde, houten vloeren, tropisch hout timmerwerk, overdekte parkeerplaats voor vier auto's, en gesloten garage voor twee, prive zwembad, tuin met een grote rots waar een prachtige waterval uit valt. Het perceel heeft 2.530 vierkante meter grond. Het interieur en exterieur zijn zeer elegant en perfect afgewerkt. Een bezoek is zeer aan te bevelen!



