



**Type woning :** Perceel

**Zwembad :** Geen

**Woningoppervlakte :** 40 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Coín

**Perceeloppervlakte :** 3000 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 0

**Badkamers :** 0

Stuk grond dat afloopt naar de rivier.

Het huis op het land dient gerestaureerd te worden.

Het geheel is gesitueerd op een geweldige idyllische locatie op een plat stuk land dat schitterend afloopt, naar de rivier in de heuvels van Coín.

Coín is de centrale stad van de Guadalhorce-vallei. Het is de plek voor bewoners en boeren die in de omliggende dorpen wonen, want Coín biedt een breed scala aan winkels (Mercadona, Dia, Aldi, Lidl), garages, agrarische winkels en fruteria's (lokale groente- en fruitwinkels). Niet alleen de landbouw is erg aanwezig in Coín, de typische Andalusische levensstijl is ook een belangrijk aspect van het dagelijkse leven in het dorp. De Romería en Fería van Coín zijn de grootste en meest indrukwekkende van het gebied en ook de New Years Eve-viering (Noche Vieja) is iets waar Coín beroemd om is. Naast de vele lokale tapasbars en restaurants, zijn er tal van buitenactiviteiten waar u van kunt genieten! Wandelen, fietsen, paardrijden ... Op zondag is er een grote antiekmarkt en een lokale voedselmarkt op de parkeerplaats van het winkelcentrum 'La Trocha'. Het winkelcentrum biedt ook een grote bioscoop, waar ze op dinsdag Engelse films spelen, en een fitnessruimte op het dak met een zwembad. Wat heb je nog meer nodig? Coín heeft het allemaal, en hoewel het dorp heel dicht bij alle locaties ligt, voel je je landinwaarts in alle aspecten, omringd door de olijf- en sinaasappelboomgaarden en verre bergen. Het dorp Coín ligt op slechts 20 minuten (35 km.) Rijden van Málaga en de luchthaven. De stranden van de Costa del Sol liggen op slechts 30 minuten rijden (26 km).



