



**Type woning :** Commerciële pand

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 0

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Geen

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 654 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1750 m<sup>2</sup>

- |                              |                   |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| ✓ Dicht bij golfen           | ✓ Dicht bij zee   | ✓ Wifi            |
| ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Opslagruimte    | ✓ Satelliet TV    |
| ✓ Terras                     | ✓ Groot elektro   | ✓ Deels bemeubeld |
| ✓ Pre-installatie airco      | ✓ Airconditioning | ✓ Barbecue        |

Restaurant, Nueva Andalucía, Costa del Sol.  
Bouwoppervlakte 654 m<sup>2</sup>, Terras 100 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 1000 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Urbanisatie.

Zonorientatie : Oosten, Zuid, West.

Huidige Staat : Uitstekend, Goed.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Vooraf geïnstalleerde A/C, Warme A/C.

Uitzicht : Stedelijk.

Extra's : Overdekt terras, Nabij vervoer, Privé terras, Satelliet TV, ADSL / WIFI, Berging, Gehandicapten toegang, Barbecue, Restaurant op locatie, Hotelbusje.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Garage, Overdekt, Onoverdekt, Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Telefoon.

Categorie : Koopje, Goedkoop, Noodzakelijke verkoop, Investering, Luxe.



