



**Type woning :** Perceel

**Plaats :** La Cala Golf

**Slaapkamers :** 0

**Badkamers :** 0

**Zwembad :** Geen

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Perceeloppervlakte :** 1402 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

Dit prachtige bouwkaavel omvat het stadhuisklare project en biedt het meest opmerkelijke panoramische uitzicht op de zee en de bergen. De 2 naastgelegen percelen zijn al verkocht en het perceel grenst aan een groenstrook, wat betekent dat niemand aan de voorkant kan bouwen. Panoramisch uitzicht gegarandeerd.

Het perceel van 1.401m<sup>2</sup> ligt vlakbij het clubhuis, met voorzieningen voor: elektriciteit, telefoon, water, riolering en 24-uurs beveiliging ter plaatse.

De huidige bouwvoorschriften staan u toe om uw vrijstaande villa van 265 m<sup>2</sup> + onoverdekte terrassen, zwembad en kelder te bouwen

Oriëntatie: Oost, Zuidoost, Zuid.

Maximale hoogte: 7m waardoor 2 verdiepingen plus kelder, garage en zwembad mogelijk zijn

Het La Cala Resort is een golfcomplex in de gemeente Mijas en in de provincie Málaga. Het omvat drie 18-holes golfbanen (Campo América, Campo Asia en Campo Europa), een 6-holes par 3 pitch & putt baan en een La Cala Golf Academy. Het heeft ook een viersterrenhotel La Cala Spa Hotel.

De drie 18-holes banen zijn ontworpen door Cabell B. Robinson en hebben verschillende moeilijkheidsgraden.

Zowel het hotel als de overige faciliteiten zijn in traditioneel Andalusische stijl. Het werd ingehuldigd in 1989.

Malaga en Marbella zijn met de auto in ongeveer 30 minuten te bereiken.

Vlakbij de woning ligt de beroemde Duitse school la Mairena!

Er is een project beschikbaar, dus voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



