



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Puerto Banús

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 220 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 140 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Wifi
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Geschakelde Woning, Puerto Banús, Costa del Sol.  
5 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bouwoppervlakte 220 m<sup>2</sup>, Terras 42 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 140 m<sup>2</sup>.

Ligging : Stad, Dichtbij strand, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, ADSL / WIFI, Speelzaal, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Buurt van een kerk, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd, Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Overdekt, Straat.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon, Gas.

Categorie : Investering, In prijs verlaagd, Bestaande bouw.



