



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Woningoppervlakte :** 315 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Open haard
- ✓ Terras



Gelegen in een bevoorrechte wijk van Estepona, in het hart van de prachtige Costa del Sol, biedt dit prachtige herenhuis je een uitzonderlijke kans om te wonen in een idyllische omgeving met alle voorzieningen die je je maar kunt wensen.

Gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen met een focus op functionaliteit, biedt deze woning met 4 slaapkamers en 4 badkamers je in totaal 315 m<sup>2</sup> woonruimte om comfortabel en ruim te wonen. De indeling is zorgvuldig ontworpen om elke hoek van het huis optimaal te benutten.

De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur en voldoende opbergruimte.

Het huis heeft een ruim terras op het zuiden, een perfecte plek om te ontspannen, te zonnebaden of om buiten te eten.

De gemeenschap heeft uitgestrekte tuinen en een groot zwembad.

De woning beschikt ook over een ondergrondse parkeergarage en berging met directe toegang tot de rest van het huis.

Dit herenhuis in Estepona is een perfecte combinatie van comfort, kwaliteit en locatie. Met alle voorzieningen die je je maar kunt wensen en een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol, vertegenwoordigt deze woning een unieke kans voor wie op zoek is naar rustig en elegant wonen in een benijdenswaardige omgeving.

Als je je wilt vestigen aan de Costa del Sol, dan is dit herenhuis een optie die je niet voorbij kunt laten gaan. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging op maat. We kijken ernaar uit om je alles te laten zien wat deze prachtige woning te bieden heeft!

Geschakelde Woning, Estepona, Costa del Sol.  
4 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bouwoppervlakte 315 m<sup>2</sup>, Terras 30 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Jachthaven, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Open haard.

Uitzicht : Zee, Haven, Weids, Tuin, Binnenplaats, Straat.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Kelder.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht, Gedeeltelijk ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.

Categorie : Aan zee, Goedkoop, Golf, Vakantiehuis, Investering, In prijs verlaagd, Bestaande bouw.

