



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** San Pedro de Alcántara

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Woningoppervlakte :** 200 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1191 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

✓ Terras

✓ Gastenverblijf

✓ Groot elektro

✓ Open haard

✓ Airconditioning

Hoewel de oorspronkelijke eigenschappen dateren uit 1970, is het pand uitgebreid gerenoveerd in een eigzinnige en originele stijl, terwijl trouw gebleven aan de 'landhuis' wortels van het pand.

Het hoofgebouw bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers, een keuken in jaren '50 stijl, met eetkamer. Er is een lounge met dubbel hoge plafonds en een open haard, evenals een aparte formele eetkamer met Scandinavische houtkachel. Het pand heeft veel originele kenmerken, waaronder een 'folly' balkon met uitzicht op het zwembad.

Het zwembad ligt op het zuiden en heeft de hele dag zon. Andere delen van het perceel zijn op het oosten en zuidoosten georiënteerd.

Er is een extra gastenverblijf met twee slaapkamers, en een eigen keuken. Er is een technische ruimte voor de zwembaduitrusting en een houtopslag.



