



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 361 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Terras

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

Exclusief 4 slaapkamer appartement in Los Granados Golf, een van de beste ontwikkelingen in Nueva Andalucia, Marbella. Met bijna 300 m<sup>2</sup> gebouwd en met uitzicht op de tuin en Golf Las Brisas, heeft dit luxe appartement twee terrassen, een naar het westen en een naar het oosten, en is gerenoveerd met houten vloeren, waardoor het erg gezellig is. De grote woonkamer met open haard heeft meer dan 40 m<sup>2</sup> en toegang tot het terras, de keuken is volledig uitgerust, met ontbijtruimte en wasruimte. Drie van de slaapkamers hebben een eigen badkamer en uitgang naar de terrassen. De woning heeft hoogwaardige afwerking en airconditioning warm / koud, beide individueel voor elk verblijf, elektrische zonwering, alarm, twee parkeerplaatsen plus een ruimte voor golfbuggy, berging, enz..

Los Granados Golf is een spectaculaire urbanisatie aan de rand van Las Brisas golfbaan, met 24-uurs beveiliging door professionele bewaarders en gemeenschappelijke ruimtes, een zwembad, een fitnessruimte en een sauna. De ideale plek om te wonen in het hart van Nueva Andalucia.



