



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Benahavís

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 533 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 2122 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Optioneel meubilair
- ✓ Open haard
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

Een villa van superieure kwaliteit gebouwd volgens de hoogste normen, gelegen op een van de beste percelen in Los Flamingos Golf Resort.

Gelegen op het zuiden met spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

Begane grond: Ruime inkomhal, grote woonkamer met open haard, eetkamer met open volledig ingerichte keuken, drie gastenslaapkamers die een badkamer delen, gastentoilet, garage voor 3 wagens, drie gastenslaapkamers die een badkamer delen, gastentoilet, garage voor 3 auto's. Directe toegang tot overdekte terrassen

Directe toegang tot open en overdekte terrassen, tuin en verwarmd privé zwembad.

Eerste verdieping: Master suite, twee gastenslaapkamers die een badkamer delen, wasruimte. Terrassen en veranda's

Terrassen en veranda's bij elke slaapkamer.

Begane grond: Extra onafhankelijke slaapkamer met badkamer (fitness). Technische ruimte en berging.

Italiaanse marmeren vloeren, airconditioning met verwarming, vloerverwarming, alarmsysteem. Gesloten gemeenschap met 24 uur.

beveiliging.

Dicht bij alle voorzieningen en het strand, 10 minuten naar Puerto Banus. Naast het Villa Padierna 5\* hotel met al

zijn diensten.

al zijn diensten.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



