



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Guadalmina Alta

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 168 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Optioneel meubilair
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Barbecue

Uniek! Het enige Art Deco-appartement in heel Andaloesië! Dit prachtige duplex penthouse is gelegen in een klein rustig complex van appartementen, weg van enig lawaai van de weg en toch op slechts een korte afstand van de stad San Pedro en de vele restaurants en voorzieningen van Guadalmina. Bij binnenkomst in het pand krijgt u onmiddellijk een gevoel van ruimte en weelde, zowel door de distributie als door de ongelooflijke inrichting en inrichting van het penthouse. Gesitueerde eerste golf in het zeer aantrekkelijke gebied van Guadalmina Alta, het hoogste niveau heb je een enorme woonkamer met een aparte eethoek aan de linkerkant en een verdere zithoek uit de woonkamer aan de rechterkant die uitkijkt over de Guadalmina golfbaan. De prachtige meubels en inrichting zijn unieke art-decostukken uit de hele wereld, waarvan vele een grote herkomst hebben en afkomstig zijn uit Amerika via veilinghuizen in Parijs, Londen en Rome. De gedachte en aandacht voor detail die in dit Art Deco-gebouw is gegaan is absoluut uitstekend en moet uit de eerste hand zijn gezien om echt in zijn geheel te kunnen waarderen. Zoals je zou verwachten, past de volledig ingerichte keuken qua kwaliteit en design in de rest van het huis, en dat gaat natuurlijk door in zowel de grote master suite als de tweede slaapkamer met een eigen aangrenzende badkamer. Een prachtige art-deco-trap leidt van de eetkamer naar een prachtig ontworpen serre / slaapkamer-suite met jacuzzi, die opnieuw geniet van het geweldige uitzicht over de golfbaan. Dit leidt op zijn beurt naar een solarium van 65m<sup>2</sup> met een eigen dompelbad, ook dit alles in overeenstemming met de elegante Art Deco-stijl. Deze eigenschap biedt vele andere mogelijkheden, waaronder het creëren van een volledig apart appartement op de bovenste verdieping, omdat het al een eigen ingang heeft direct vanuit de lift. De informatie is een ondergrondse parkeergarage voor de prijs van één voor een fantastische gereduceerde prijs.



