



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : San Pedro de Alcántara

Sypialnie : 6

Łazienka : 8

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południowy wschód

!vistas : Widoki na morze

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

395 m²

Działka :

1327 m²

- ✓ Gimnazjum
- ✓ Kominek
- ✓ Solarium
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Grill

- ✓ Magazyn
- ✓ Taras
- ✓ Umeblowany



Posiadłość może poszczycić się spektakularnym ogrodem z wieloma różnymi zakątkami i obszarami. Są tu duże trawniki, a także duży taras obok basenu. Jest tu także ogromna kolekcja dojrzałych róż, ozdobnych pnączy, drzew pomarańczowych, cytrynowych i drzewo awokado. Z posesji roztaczają się spokojne widoki na okoliczne tereny wiejskie, a w zależności od pory roku także na morze.

Na teren posiadłości prowadzi prywatna, automatyczna brama z szerokim, rozległym podjazdem wykonanym z kamienia morskiego i imponującą osiemdziesięciometrową balustradą z piaskowca.

Posiadłość, zorientowana od południa do południowego wschodu, składa się z trzech głównych budynków - domu głównego, wieży i pawilonu, z których każdy oferuje wyjątkowe i bardzo ujmujące zakwaterowanie.

Główny dom rozmieszczony jest na jednym poziomie i składa się z trzech sypialni, dużego salonu z charakterystycznym szwedzkim palnikiem na drewno oraz oddzielnej jadalni. Jest też oddzielna kuchnia w stylu wiejskim ze zlewem Belfast i kuchenką (gazową i elektryczną). Każde pomieszczenie w domu głównym ma bezpośredni dostęp do wspaniałego, formalnego ogrodu.

Z trzech sypialni w domu głównym dwie mają łazienki, a dodatkowo jest jeszcze jedna łazienka rodzinna. Każda z sypialni jest przestronna, a jej wyposażenie obejmuje m.in. sklezione sufity, szafy i podłogi z drewna skandynawskiego - dębowe lub sosnowe. W głównej łazience znajduje się podgrzewana podłoga.

Główny dom jest w całości klimatyzowany i posiada zabytkowe kamienne podłogi oraz dwie zadaszone zewnętrzne jadalnie, w tym główną werandę, z której roztacza się widok na prywatny podgrzewany basen.

Drugi budynek na terenie posiadłości znany jest jako "pawilon" i obejmuje dużą kuchnię na otwartym planie oraz salon/jadalnię z ogromnym otwartym kominkiem i małym barem.

W pawilonie znajdują się dwie sypialnie i dwie pełne łazienki oraz mała toaleta dla gości. Jest tu także samodzielna piwniczka na wino i oddzielna sala gimnastyczna (z łazienką) oraz duże pomieszczenie gospodarcze. Pawilon jest w całości klimatyzowany, a łazienki mają podgrzewane podłogi.

Pawilon wyróżnia się szerokimi schodami z kamienia i kutego żelaza, ogromnymi antycznymi drzwiami francuskimi oraz częścią mieszkalną w stylu loftowym. Pawilon posiada oddzielne wejście i zaciszne patio z fontanną.

Trzeci i ostatni budynek na terenie posiadłości to "Wieża", która jest samodzielnym studium z trzema poziomami, w tym małym poziomem wejściowym, magicznym prywatnym tarasem na dachu z widokiem na morze oraz apartamentem typu studio. Znajduje się tam kuchnia na otwartym planie i mała, oddzielna łazienka, a także balkon z widokiem na ogród.

Nieruchomość posiada również podwójny garaż. Zachęcamy do oglądania. Niektóre meble są oferowane jako opcjonalna część sprzedaży.

The best bits:

Całkowicie wyjątkowa nieruchomość.

Wspaniały basen.

Cicha lokalizacja, bardzo blisko do miasta San Pedro.

Całkowicie prywatny.

