



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Benahavís

Sypialnie : 6

Łazienka : 6

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

!vistas : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

Powierzchnia mieszkania :

733 m²

Działka :

1585 m²

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ System alarmowy
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ WiFi
- ✓ Magazyn
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Częściowo umeblowane
- ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ✓ Kominek
- ✓ Taras
- ✓ jacuzzi



Ta okazała i przestronna willa od strony południowej w El Paraiso Alto ma wszystko; dużo przestrzeni, bardzo wysoka jakość i komfort, dobry design, ładny układ i bardzo dobra lokalizacja. Willa została zbudowana w 2003 roku i nie szczędzono niczego, aby umieścić wszystkie właściwe szczegóły dla bardziej wymagających nabywców na dzisiejszym rynku. Ta imponująca, okazała willa jest arcydziełem stylu andaluzyjskiego w najlepszym wydaniu, wizytówką elegancji, stylu i dobrego smaku, zbudowaną do perfekcji z najlepszych materiałów.

Niektóre szczegóły obejmują:

- widoki na morze
- Nienaganny stan
- Duży zadbane i elegancki ogród z pięknym basenem i jacuzzi
- Studnia o głębokości 106 metrów, która zaopatruje w wodę wszystkie rośliny, całkowicie legalna i zarejestrowana
- Duże tarasy, zarówno zadaszone, jak i otwarte, idealne do przyjmowania gości
- Marmurowe podłogi w całym budynku
- Fantastyczny, duży marmurowy kominek, który zapewnia wystarczającą ilość ciepła dla całego salonu
- Ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- Klimatyzacja w całym pomieszczeniu
- Elektryczne żaluzje i podwójne szyby
- Duża dobrze wyposażona kuchnia ze sprzętem AGD firmy Bosch oraz blatami granitowymi
- Wysokiej jakości marmur we wszystkich łazienkach
- Zainstalowano filtr wody pitnej
- Dużo naturalnego światła w całej willi
- Wysokie sufity we wszystkich pokojach i bardzo wysokie sufity w holu i jadalni
- Sypialnia i łazienka na dole dla personelu
- Duży garaż na więcej niż 4 samochody
- Pokój gier
- Duży schowek oraz open space na dolnym poziomie do zagospodarowania na SPA, kino lub co tylko zechcesz

Poziom główny:

Wejście jest eleganckie i wchodzi się do holu i dużego otwartego pokoju, w którym znajduje się jadalnia, serce domu. Jest otwarty dalej na duży salon. Tutaj jest miejsce na kilka grup siedzących, świetne miejsce do zabawiania wielu gości. Kuchnia sąsiaduje z jadalnią, jest przestronna i dobrze wyposażona, posiada również własną spiżarnię. Obok kuchni znajduje się również toaleta dla gości. Na tym poziomie znajduje się również skrzydło sypialne z dwiema przestronnymi sypialniami z wbudowanymi szafami oraz przepiękną łazienką.

Na zewnątrz salonu i jadalni znajduje się duży zadaszony taras z widokiem na duży basen i podgrzewaną wannę z hydromasażem, a także ogród z różnymi drzewami owocowymi otaczającymi posiadłość. W ogrodzie zainstalowano również system nawadniania i oświetlenie, a także studnię o głębokości 106 metrów, która dostarcza wodę do wszystkich roślin.

Najwyższy poziom:

Gdy wchodzisz po schodach z salonu, najpierw wchodzisz na dużą antresolę, która znajduje się pomiędzy dwoma skrzydłami sypialni. Na antresoli jest przyjemne miejsce do wypoczynku, siedzenia i czytania lub pracy. Na tym poziomie znajdują się dwa skrzydła sypialni. Ogromny apartament główny zajmuje całe jedno skrzydło. Sypialnia jest duża i przestronna, a drzwi tarasowe prowadzą na duży taras z widokiem na morze. Jest dużo miejsca na garderobę, a łazienka jest duża z oddzielnym prysznicem i jacuzzi. Drugie skrzydło sypialni składa się z dwóch przestronnych sypialni, obie z łazienkami. Są też dodatkowe szafy wnękowe, a jedna sypialnia ma również wyjście na ładny taras. Sypialnie na najwyższym piętrze i na górnym tarasie oferują fantastyczne widoki na Morze Śródziemne i Afrykę z idealną orientacją słoneczną, a ogólny rozkład pokoi sprawia, że jest to idealny dom rodzinny.

Niższy poziom:

Z salonu schodami schodzą się na niższe piętro. Tutaj znajdziesz dodatkową sypialnię i łazienkę z toaletą, świetnie, jeśli masz personel lub masz dodatkowych gości. W części garażowej jest miejsce na wiele samochodów. Obecni właściciele zbudowali dla dzieci strefę gier ze stanowiskami do gier i stołem do tenisa stołowego. Znajduje się tu również strefa wykorzystywana jako kino i strefa relaksu.

