



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Benahavís

**Sypialnie :** 12

**Łazienka :** 14

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Prywatny

**Położenie :** Południe

**!vistas :** Widoki na morze

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia  
mieszkania :**

1339 m<sup>2</sup>

**Działka :**

3000 m<sup>2</sup>

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Sauna
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Opcjonalne meble
- ✓ Magazyn
- ✓ Winda
- ✓ jacuzzi
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

Ta wyjątkowa, nowo wybudowana, ultranowoczesna willa położona jest na wzgórzu w rezerwacie przyrody Alcuçuz, 15 minut jazdy od Puerto Banús. Z willi roztaczają się wspaniałe widoki na morze, góry, pole golfowe i las. Dom oferuje 12 przestronnych sypialni z łazienkami. Prawie wszystkie pomieszczenia mieszkalne prowadzą na liczne tarasy. Główna, w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią oferuje otwarte widoki. I 3 dodatkowe kuchnie wokół willi. Cały pokój z salą kinową, parkietem tanecznym z barem i własną profesjonalną piwniczką z winami. Siłownia z widokiem na okolicę oraz sauna. Mieszkania dla personelu znajdują się na oddzielnym piętrze, a garaż jest wystarczająco przestronny, aby pomieścić 6 samochodów oraz co najmniej 6 kolejnych na zewnątrz. Podgrzewany basen bez krawędzi otoczony jest pięknym ogrodem. To, co odróżnia tę willę od innych, to jej zdolność do całkowicie autonomicznego działania. Elektrownia słoneczna o mocy 60 kW i akumulatory na 100 kWh zaopatrują dom w energię elektryczną. Wysokiej jakości woda artezyjska z własnej studni. Wiodące japońskie rozwiązania poprawiające wydajność domu. System inteligentnego domu i zintegrowany system bezpieczeństwa. Wokół willi znajdują się tylko najlepsze naturalne materiały, które stanowią główną podstawę tego eleganckiego i samodzielnego domu.



