



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 5

Łazienka : 6

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :**

900 m²

Działka :

2560 m²

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Kominek
- ✓ Artykuły AGD

- ✓ Blisko morza
- ✓ System alarmowy

- ✓ Magazyn
- ✓ Taras

Prezentujemy nową, zachwycającą willę w trakcie ambitnej, pełnowymiarowej renowacji, położoną w prestiżowej okolicy Las Brisas w Nueva Andalucia, Marbella. Ta imponująca willa o powierzchni 900 m² mieści się na ogromnej działce o powierzchni 2560 m², zapewniając całkowitą prywatność i otoczoną niezwykle pięknym ogrodem, zadbanym w każdym szczególe.

Rozłożona na trzech piętrach, willa posiada obszerną piwnicę o powierzchni ponad 250 m² i wysokości sufitu 3 metry, co zapewnia ogromną przestrzeń na cele rekreacyjne i rozrywkowe. Wśród licznych udogodnień znajduje się obszerny garaż wyposażony w platformę obrotową dla pojazdów, luksusowe spa z sauną i łaźnią parową, nowoczesne wewnętrzne studio fitness oraz kino domowe - wszystko z bezpośrednim dostępem do przepięknego ogrodu.

Nieruchomość zachowuje również tradycyjne elementy, takie jak uroczy dziedziniec, zewnętrzny prysznic głównego sypialni z malowniczym widokiem na pole golfowe oraz trzy osobne pokoje telewizyjne, które oferują różnorodne możliwości rozrywki.

Dostępne są szczegółowe plany pięter, a zakończenie prac nad willą planowane jest na pierwszy kwartał 2024 roku.



