



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : La Duquesa

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

!vistas : Widoki na morze

Parking : 1 parking podziemny

**Powierzchnia
mieszkania :**

150
m²

✓ Blisko plaży

✓ W pobliżu golfa

✓ Szafy w zabudowie

Info@ImmoMoment.es

✓ Blisko golfa

✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych

✓ Magazyn

www.ImmoMoment.es

✓ Blisko morza

✓ Gimnazjum

✓ Plaża w odległości spaceru

+34 951 550 565

✓ Antena satelitarna

✓ Pomieszczenie gospodarcze

✓ Taras

✓ Artykuły AGD

✓ Nie umeblowane

✓ Klimatyzacja

Apartament przy plaży. Ta nieruchomość na parterze znajduje się w Los Granados de la Duquesa (Manilva). Pomiędzy mariną La Duquesa a wspaniałym miastem El Castillo, z bezpośrednim dostępem do plaży, jego lokalizacja jest doskonała.

Nieruchomość rozłożona jest na trzy sypialnie z wbudowanymi szafami zarówno w pokojach jak i na ich korytarzach, dwie łazienki, w pełni wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, przestronny salon-jadalnia o powierzchni 30m² z bezpośrednim wyjściem na taras z widokiem na plażę i piękne ogrody społeczności. W cenie obszerny parking podziemny oraz komórka lokatorska. Los Granados to społeczność z monitoringiem/ochroną i portiernią 24 godziny na dobę, z basenem czynnym przez cały rok i ekskluzywnym barem na plaży dla właścicieli. Stan domu jest bardzo dobry. Zaleca się wizytę, aby w pełni docenić jego potencjał.

Dzięki swojemu położeniu oferuje bardzo dobre połączenie z lotniskami takimi jak Gibraltar oddalony o 45 minut czy Malaga o 60 minut. I takie miejsca jak Estepona 15 minut, Sotogrande 15 minut czy Tarifa 45 minut. I spacerując, możesz cieszyć się wspaniałym środowiskiem naturalnym, które otacza tę urbanizację na plaży i niecałe 10 minut od pięknego portu La Duquesa, zarówno dla miłośników żeglarstwa, jak i dla miłośników dobrego jedzenia, portu, w którym znajdziesz różnorodny wybór barów, restauracji i sklepów.

Krótki opis:

M2: 14m².

Pokoje: 3.

Łazienki: 2.

Kuchnia w pełni wyposażona.

Orientacja: Wschód.

Basen komunalny.

Meble: nieumeblowane

Parking; Podziemia + Magazyn

Widoki: morze, plaża, ogrody i basen.

Ochrona: 24h.

Konsjerż: 24h.





