



**Typ nieruchomości :**

Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Mijas

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Prywatny

**Położenie :** Południe

**!vistas :** Widoki na morze

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia mieszkania :**

174 m<sup>2</sup>

**Działka :**

706 m<sup>2</sup>



PIĘKNIE ZAPROJEKTOWANA LUKSUSOWA WILLA W MIJAS.

Niezależna, energooszczędna i zbudowana w sposób zrównoważony luksusowa willa w Cerros del Aguila.

Unikalny współczesny projekt, wyposażony w najwyższej jakości armaturę, aby zapewnić funkcjonalność i optymalny komfort.

Ta 3-sypialnia, 2 łazienki, nowoczesna, przestronna, jednopiętrowa willa w kształcie litery L o powierzchni zabudowy 174 m<sup>2</sup> plus 100m<sup>2</sup> taras. Istnieje również duży prywatny parking.

Od podłogi do sufitu, energooszczędne okna pozwalają cieszyć się pięknymi widokami na góry Mijas i całe miasto Fuengirola. Możesz cieszyć się światłem słonecznym we wszystkich 3 sypialniach i przestronnym salonie na otwartym planie.

Pokoje prowadzą bezpośrednio na taras, gdzie można cieszyć się pięknym ogrodem krajobrazowym i własnym prywatnym basenem.

Willa oferuje możliwość zbudowania tarasu na dachu i wiele opcjonalnych dodatków do wyboru, takich jak kryty garaż, kuchnia na zewnątrz, pergole.

Willa została zaprojektowana tak, aby wprowadzić naturalne światło do domu i stworzyć poczucie harmonii i dobrego samopoczucia.

Ten nowoczesny i współczesny projekt otwartego planu został stworzony przez zespół architektów, których priorytetem jest oko do szczegółów, priorytet dla zrównoważonego budownictwa i staranne wykorzystanie wysokiej jakości materiałów i naturalnych kolorów.

Kupujący ma możliwość dostosowania elementów projektu, dodania dodatkowej przestrzeni i wyboru opcjonalnych dodatków, aby spełnić swoje specyficzne potrzeby i życzenia.

Willa znajduje się w Cerros del Aguila w Mijas Costa, 10 minut jazdy od plaży i Fuengirola.

W okolicy znajduje się mały supermarket, kilka restauracji i duży wspólny teren z placem zabaw, tenisem, basenem i basenem dla dzieci.

Istnieje planowany duży Gran Parque de Mijas, który ma zostać zbudowany w ciągu najbliższych kilku lat, jeden z największych parków w



