



Typ nieruchomości : Handlowy

Miejscowość : Alhaurín de la Torre

Sypialnie : 0

Łazienka : 0

Basen : Nie

Położenie : Północ

!vistas : Widoki na góry

Powierzchnia mieszkania :

879 m²

Działka :

380 m²

✓ Szafy w zabudowie

✓ Magazyn

✓ Winda

✓ Pomieszczenie gospodarcze

✓ Taras

✓ Solarium

***Okazja inwestycyjna!!! *** Budynek do remontu w Avda Reyes Católicos, Alhaurín de la Torre, Málaga *** Ukończono studium wykonalności *** Do użytku mieszkalnego *** Możliwość budowy budynku wielorodzinnego z 9 mieszkaniami z podziemnym parkingiem, komórkami lokatorskimi i usługami Lokal ** * 3 kondygnacje nadziemne (oprócz piwnicy i parteru) *** Idealna lokalizacja: 10 minut samochodem od centrum Malagi ***



Jest to świetna okazja inwestycyjna biorąc pod uwagę możliwości budynku, w którym można wybudować łącznie pięć domów wielorodzinnych, parking podziemny (9 miejsc i cztery komórki lokatorskie) oraz lokal usługowy o powierzchni 156 m². Konieczny jest kompleksowy remont, w ramach którego możliwe byłoby dobudowanie dwóch dodatkowych kondygnacji: poddasza i piwnicy.

Przeznaczenie to mieszkalne i istnieje już projekt budowlany wraz ze studium wykonalności, więc może rozpocząć sprzedaż w ciągu sześciu miesięcy od zakupu.

Jego lokalizacja jest idealna, ponieważ znajduje się przy jednej z najbardziej centralnych alei Alhaurín de la Torre, cichej i bezpiecznej gminy, zaledwie dziesięć minut jazdy samochodem od centrum Malagi i plaży.

Aby uzyskać więcej informacji, skontaktuj się z nami.

