



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Riviera del Sol

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

**Powierzchnia
mieszkania :**

120
m²

- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Magazyn
- ✓ Artykuły AGD

- ✓ Winda
- ✓ Umeblowany

Możliwość sprzedaży i wynajmu długoterminowego.

Przestronny apartament niedawno całkowicie odnowiony w nowoczesnym i minimalistycznym stylu z 3 sypialniami i 2 łazienkami, w cenie parking i pomieszczenie gospodarcze. Jest to narożne drugie piętro, z windą i 2 bardzo dużymi tarasami.

Po wejściu do mieszkania znajduje się duży hol wejściowy, druga sypialnia po lewej stronie i trzecia sypialnia po prawej stronie, obok której znajduje się pomieszczenie gospodarcze (zamykane drzwiami). Przestrzeń salonu jest bardzo duża, kwadratowa i jasna, znajduje się tam otwarta kuchnia z wyspą (kuchnia jest bardzo duża, ma ponad 4 metry długości, a wyspa ma prawie 2 metry), część salonu z rozkładaną sofą w rozmiarze L, nowy telewizor Smart TV oraz jadalnia z dużym stołem z prawdziwego marmuru i 6 krzesłami. W tej części znajdują się 2 okna i 2 podwójne drzwi przesuwne, które prowadzą na taras w kształcie litery L o powierzchni 50 m². Na tarasie znajduje się grill, stół i krzesła na świeżym powietrzu (w schowku jest więcej krzeseł na imprezę lub większą wizytę w razie potrzeby). Każdy pokój jest zewnętrzny (posiada okno lub drzwi przesuwne wychodzące na taras), wbudowaną szafę oraz klimatyzację ciepłą i zimną (scentralizowaną w całym mieszkaniu). Główna sypialnia posiada 2 wbudowane szafy oraz zupełnie nową, minimalistyczną łazienkę z kabiną prysznicową. Do dyspozycji Gości jest nowe, wysokiej jakości łóżko podwójne z zagłówkiem i wysuwaną półką. Z głównej sypialni jest wyjście na duży taras od strony południowej i zachodniej. Druga łazienka jest bardzo duża, z kabiną prysznicową, podwieszaną toaletą itp.

Mieszkanie ma wysokie sufit. W sypialni głównej oraz w drugiej sypialni znajduje się roleta. Kuchnia jest doskonale wyposażona, we wszystkie nowe sprzęty AGD, pralkę/suszarkę, zmywarę, kuchenkę mikrofalową, piekarnik, płytę indukcyjną Bosch, lodówkę, zamrażarkę, wentylator, nowoczesną zmywarę, szklanki, kubki, toster, ekspres do kawy na kapsułki itp. . W apartamencie znajduje się pościel do wszystkich łóżek oraz rozkładana sofa. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania.

Znajduje się na Riviera del Sol, Mijas Costa (prowincja Malaga), poniżej AP7, na zamkniętym osiedlu, z kamerami, 2 basenami i kortem do paddle tenisa. Inwestycja nazywa się Riviera Park, a przed inwestycją znajduje się przystanek autobusowy, w 2-3 minuty można dojść pieszo do klubu golfowego z barem, restauracją i polem golfowym. W 2-3 minuty samochodem można dotrzeć do supermarketu, bankomatu, szafek Amazon, restauracji, barów, siłowni, apteki, plaży, postoiu taksówek itp. Jest to obszar stale rozwijający się i w tej chwili Riviera del Sol jest najbardziej rozwiniętym i pożądanym obszarem w Mijas Costa. Spośród znanych miejsc wyróżnia się popularna restauracja i siłownia Max Beach, kompleks sportowy Riviera 11 Sport Club z nowoczesną dwupiętrową siłownią, kortami tenisowymi i paddle tenisem oraz klubem nocnym, David Bar, George bar, całodobowy supermarket Supercor, restauracja La Pala de Oro, kliniki stomatologiczne, kliniki weterynaryjne, salony kosmetyczne, fryzjerskie itp. Riviera del Sol ma to wszystko. To jest 5 minut jazdy samochodem od centrum La Cala de Mijas, 12 minut jazdy samochodem od Fuengirola i 5 minut od Marbella East, 20 minut od Malaga (północny port) i 5 minut od Marbella East, 20 minut od Malaga (północny port).



