



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : Elviria

Sypialnie : 4

Łazienka : 3

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południowy zachód

!vistas : Widoki na góry

Parking : Otwarty prywatny parking

Powierzchnia mieszkania :

208 m²

Działka :

1042 m²

✓ Szafy w zabudowie

✓ Nie umeblowane

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

✓ Solarium

LUKSUSOWA WSPÓŁCZESNA WILLA W MARBELLI SZYTA NA MIARĘ.

Ta współczesna 2-poziomowa willa została zaprojektowana z uwzględnieniem zoptymalizowanego rozkładu przestrzeni, naturalnego oświetlenia i wentylacji we wszystkich pokojach, a także z doskonałym wykorzystaniem każdego metra kwadratowego domu, co oznacza - brak zmarnowanej przestrzeni lub energii!

Wejście do willi otwiera się na przestronny hol wejściowy z szafami, prowadzący do przestronnego salonu z otwartą kuchnią ze zintegrowaną wyspą kuchenną. Duże energooszczędne okna sięgające od podłogi do sufitu zapewniają bezpośredni dostęp do basenu i ogrodu. Na parterze znajduje się również toaleta dla gości.

Wspaniały salon został zaprojektowany tak, aby w pełni cieszyć się i kontemlować piękne widoki, które ma do zaoferowania Costa del Sol.

Pływające szklane schody prowadzą na piętro, gdzie znajdują się dwie duże sypialnie ze wspólną łazienką i dużą ilością wbudowanej garderoby. Główna sypialnia wyposażona jest w łazienkę i dużą garderobę.

Dostęp do tarasu na dachu można uzyskać bezpośrednio z pierwszego piętra poprzez dobrze zaprojektowane schody. Taras na dachu ma wstępną instalację paneli słonecznych.

Istnieje wiele elastycznych opcji dla kupującego ten projekt. Pozwolenie na budowę zostało złożone w marcu 2023 roku i spodziewane jest wkrótce. Możesz dodać pełną piwnicę z salą kinową / pokojem gier, pralnię, oddzielną kuchnię, piwniczką na wino, saunę i możliwość zrobienia dodatkowych pokoi.

Willa jest również zaprojektowana tak, aby można było łatwo zrobić czwartą sypialnię na parterze.

Na zewnątrz znajdują się przestronne zadaszone tarasy, piękny prywatny basen i ogród krajobrazowy oraz własne prywatne miejsce parkingowe, połączone z willą.



