



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** El Paraiso

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 3

**Basen :** Prywatny

**Ogród :** Prywatny

**Położenie :** Wschód

**!vistas :** Widoki na góry

**Parking :** Zamknięty Garaż

**Powierzchnia  
mieszkania :**

280 m<sup>2</sup>

**Działka :**

1181 m<sup>2</sup>

- ✓ Blisko golfa
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Umeblowany
- ✓ WiFi
- ✓ Kominek
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ System alarmowy
- ✓ Artykuły AGD
- ✓ Grill

Wspaniała niezależna willa w stylu śródziemnomorskim położona w El Paraiso Alto, jednej z najbardziej prestiżowych ekskluzywnych dzielnic Estepony.

Ta urocza willa położona jest na dużej działce o powierzchni 1.181m<sup>2</sup>, oferującej całkowitą prywatność i otoczonej pięknymi dojrzałymi ogrodami.

Nieruchomość posiada duży basen i jest rozmieszczona na 2 poziomach, z piwnicą, którą można przekształcić w salę kinową, siłownię lub piwnicę z winami.

Dostęp odbywa się przez dużą automatyczną bramę, prowadzącą na przestronny dziedziniec z parkingiem na kilka samochodów.

Jasny i przestronny salon/jadalnia ma dostęp do dużego zadaszego tarasu z częścią wypoczynkową, który prowadzi bezpośrednio do ogrodu i miejsca do grillowania.

W kuchni znajduje się rodzinna jadalnia, a także pomieszczenie gospodarcze z bezpośrednim wyjściem z ogrodu. Skrzydło sypialniane i niezależne W.C. znajdują się na tym samym poziomie.

Górny poziom zajmuje główna sypialnia, w której znajduje się duża łazienka, garderoba i taras słoneczny.

Do dyspozycji Gości jest również druga sypialnia z dużą łazienką i tarasem słonecznym z widokiem na ogród i basen.

Obiekt szczyli się doskonałym ogrodem do relaksu i rozrywki gości, z dużą ilością zacienionych miejsc.



