



Typ nieruchomości : Apartament

Miejscowość : Benahavís

Region : Benahavis

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Rok budowy : 2024

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

!vistas : Widoki na morze

Parking : 2 parkingi podziemne

Powierzchnia mieszkania : 239m² m²

Powierzchnia tarasu : 130m² m²

- ✓ Parking
- ✓ 24-godzinna ochrona
- ✓ Tenis wiosłowy
- ✓ Zmywarka
- ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Sauna
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ Blisko golfu
- ✓ Kryty basen z podgrzewaną wodą
- ✓ Pralka
- ✓ Ogrzewany basen
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Garaż
- ✓ Przebieralnia
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Suszarka do ubrań
- ✓ W pobliżu golfu
- ✓ Luksus
- ✓ Magazyn
- ✓ Winda
- ✓ Nie umeblowane



Nowoczesny apartament z 3 sypialniami jest oferowany na sprzedaż w nowym zamkniętym osiedlu położonym w gminie Benahavís, pomiędzy ekskluzywnymi miejscowościami Marbella i Benahavís. Osiedle w stylu kurortu składa się z 7 butikowych kompleksów otoczonych bujnymi ogrodami krajobrazowymi. Korzysta z doskonałej lokalizacji. Otoczony bujną przyrodą i podobnymi wysokiej klasy nieruchomościami w okolicy Benahavis, będziesz mieszkać na łonie natury w pobliżu wszystkich udogodnień, miejsc rekreacyjnych i pól golfowych. Dzięki 320 słonecznym dniom w roku okolica oferuje szereg zajęć na świeżym powietrzu, w tym sporty wodne, tenis, jazdę konną, wędrówki górskie i jazdę na rowerze. Ponadto pobliskie San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía i Puerto Banús zapewniają dostęp do wszystkich udogodnień, najlepszych restauracji, klubów plażowych, międzynarodowych szkół, sklepów i butików projektantów. Ekologiczny budynek oferuje odważny współczesny design inspirowany urzekającą filozofią architektury organicznej, która jest w pełnej harmonii z ludźmi i środowiskiem, zgodnie ze słynnym Frankiem Lloydem Wrightem. Wykorzystując zrównoważone metody budowy i ekologiczne materiały, stylowe i nowoczesne apartamenty łączą innowacyjny design z najnowocześniejszymi wnętrzami i doskonałymi udogodnieniami. Projekt uzyskał certyfikat BREEAM, podkreślający jego zaangażowanie w ochronę środowiska. Inwestycja oferuje najwyższej jakości udogodnienia i udogodnienia, w tym całodobową ochronę i usługi konsjerża, korty tenisowe / wiosłowe, SPA i centrum fitness, strefę dla dzieci, kryte / odkryte baseny itp. Ta rezydencja o łącznej powierzchni 363 m² z tarasem o powierzchni 129 m² zapewnia komfort i elegancję. Obejmuje ona hol powitalny i przestronny korytarz, salon na otwartym planie z oknami sięgającymi od podłogi do sufitu i szklanymi drzwiami, które wpuszczają światło dzienne i zapraszają do podziwiania wspaniałych panoramicznych widoków na morze rozciągających się w kierunku Gibraltaru i wybrzeża Afryki. Jadalnia łączy się z elegancką, w pełni wyposażoną kuchnią z wyspą. W 3 sypialniach znajdują się łazienki, a także dodatkowa toaleta dla gości. Do dyspozycji Gości jest komórka lokatorska i 2 miejsca parkingowe w garażu. Ten ekskluzywny współczesny apartament z panoramicznym widokiem w nowej inwestycji w Benahavis jest sprzedawany w doskonałym stanie i posiada wiele funkcji, które sprawiają, że życie jest bezpieczne i przyjemne. Najnowocześniejsze technologie zapewniają komfort. Najwyższej jakości materiały i wyposażenie zostały starannie dobrane przez projektantów i pozwolą na spersonalizowane akcenty. Idealny do prowadzenia wspaniałego śródziemnomorskiego stylu życia w okolicy Marbelli!

