



Typ nieruchomości : Penthouse

Miejscowość : Benahavís

Region : Benahavís

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Rok budowy : 2024

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Południe

!vistas : Widoki na morze

Parking : 2 parkingi podziemne

Powierzchnia mieszkania : 239m2 m²

Powierzchnia tarasu : 130m2 m²

Solarium : 224m2 m²

- ✓ Parking
- ✓ 24-godzinna ochrona
- ✓ Tenis wiosłowy
- ✓ Zmywarka
- ✓ Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Sauna
- ✓ Taras
- ✓ Nie umeblowane
- ✓ Blisko golfu
- ✓ Kryty basen z podgrzewaną wodą
- ✓ Pralka
- ✓ Ogrzewany basen
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Nieruchomość golfowa
- ✓ Garaż
- ✓ Solarium
- ✓ jacuzzi
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Suszarka do ubrań
- ✓ W pobliżu golfu
- ✓ Luksus
- ✓ Magazyn
- ✓ Winda
- ✓ Przebieralnia
- ✓ Klimatyzacja



Nowoczesny penthouse z 3 sypialniami jest oferowany na sprzedaż w nowym zamkniętym osiedlu położonym w gminie Benahavís, pomiędzy ekskluzywnymi miejscowościami Marbella i Benahavís. Osiedle w stylu kurortu składa się z 7 butikowych kompleksów otoczonych bujnymi ogrodami krajobrazowymi. Korzysta z doskonałej lokalizacji. Otoczony bujną przyrodą i podobnymi wysokiej klasy nieruchomościami w okolicy Benahavis, będziesz mieszkać na łonie natury w pobliżu wszystkich udogodnień, miejsc rekreacyjnych i pól golfowych. Z 320 słonecznych dni w roku, obszar ten oferuje szereg zajęć na świeżym powietrzu, w tym sporty wodne, tenis, jazdę konną, wędrówki górskie i jazdę na rowerze. Ponadto pobliskie San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía i Puerto Banús zapewniają dostęp do wszystkich udogodnień, najlepszych restauracji, klubów plażowych, międzynarodowych szkół, sklepów i butików projektantów. Przyjazny dla środowiska budynek oferuje odważny, współczesny design inspirowany urzekającą filozofią architektury organicznej, która jest w pełnej harmonii z ludźmi i środowiskiem, według słynnego Franka Lloyda Wrighta. Wykorzystując zrównoważone stylowe i nowoczesne apartamenty łączą innowacyjny design z najnowocześniejszymi wnętrzami i wspaniałymi udogodnieniami. Projekt uzyskał certyfikat BREEAM, podkreślający jego zaangażowanie w ochronę środowiska. Inwestycja oferuje najwyższej jakości udogodnienia i udogodnienia, w tym całodobową ochronę i usługi konsjerża, korty tenisowe/korty do padła, SPA i centrum fitness, strefa dla dzieci, kryte/zewnętrzne baseny itp. Ta rezydencja o łącznej powierzchni 363 m² z tarasem o powierzchni 129 m² zapewnia komfort i elegancję. Obejmuje ona powitalny hol i przestronny korytarz, salon na otwartym planie z oknami sięgającymi od podłogi do sufitu i szklanymi drzwiami, które wpuszczają światło dzienne i zapraszają do podziwiania wspaniałych panoramicznych widoków na morze rozciągających się w kierunku Gibraltaru i wybrzeża Afryki. A jadalnia łączy się z elegancką, w pełni wyposażoną kuchnią z wyspą. 3 sypialnie mają własne łazienki i dodatkową toaletę dla gości. jest dodatkowa toaleta dla gości. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska i 2 miejsca parkingowe w garażu. Ten ekskluzywny współczesny apartament z panoramicznym widokiem na nową inwestycję w Benahavis jest sprzedawany w doskonałym stanie z wieloma funkcjami, które sprawiają, że życie jest bezpieczne i przyjemne. Najnowocześniejsze technologie zapewniają komfort. Najwyższej jakości materiały i wyposażenie zostały starannie dobrane przez projektantów i pozwolą na spersonalizowane akcenty. Idealny do prowadzenia wspaniałego śródziemnomorskiego stylu życia w okolicy Marbelli!

