



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Jumilla

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :** 153 m<sup>2</sup>

**Działka :** 5000 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Garaż

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY WILLA W JUMILLA

Rynek Pierwotny willa na dużej działce w gminie Jumilla.

Nowoczesna jednopiętrowa willa zbudowana na ogromnej działce o powierzchni 5000 m<sup>2</sup>, posiada 3 sypialnie, 2 łazienki, toaletę dla gości, wyposażoną kuchnię na otwartym planie z przestronnym salonem z jadalnią, duże okna od podłogi do sufitu z dużą ilością naturalnego światła, wbudowane szafy.

Prywatny basen.  
Garaż na 2 samochody.

Położona w cichej i mieszkalnej okolicy willa pozwala cieszyć się prywatnością i spokojem.

Jumilla znajduje się w prowincji Murcja, między wybrzeżem Morza Śródziemnego a płaskimi, suchymi równinami Castilla de La Mancha. Obszar ten charakteryzuje się szerokimi dolinami i wysokimi równinami usianymi górami na wysokości od 320 do 900 metrów nad poziomem morza.

Jumilla specjalizuje się w winach opartych na odmianie Monastrell, która stanowi około 80 procent winorośli. Jest to najstarszy region Murcji, założony w 1966 roku. Od lat 90-tych, kiedy to na pierwszy plan wysunął się potencjał regionu do produkcji wysokiej jakości win, Jumilla przyciągnęła wiele uwagi z zewnątrz. Producenci z innych regionów Hiszpanii, a także firmy zagraniczne założyły tu winnice.



