



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :**

117 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Aguilas

**Działka :**

90 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 3

✓ Ogród

✓ Garaż

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W AGUILAS

Rynek Pierwotny ekskluzywny kompleks mieszkaniowy z apartamentami i willami w Aguilas.

Kompleks składa się z 36 apartamentów z 3 i 2 sypialniami rozmieszczonych w 4 nowoczesnych blokach, wyposażonych w 2 wspólne baseny i wspólny garaż z miejscem parkingowym i pomieszczeniem gospodarczym dla każdej nieruchomości; oraz 10 eleganckich willi z 4 sypialniami i 3 łazienkami, każda z własnym prywatnym basenem.

Ten kompleks mieszkalny został zaprojektowany z myślą o doskonałości, oferując przestronne tarasy na parterze i pierwszym piętrze oraz solaria na wyższych piętrach, gdzie widok na horyzont staje się kanwą wrażeń. Domy posiadają w pełni wyposażone kuchnie i łazienki oraz wstępną instalację klimatyzacji kanałowej.

Kompleks znajduje się 800 metrów od morza, obok centrum handlowego.

Aguilas znajduje się w wyjątkowej okolicy na Costa Cálida, zaledwie 50 minut od nowego lotniska w Murcji lub Almerii i 1h30 od lotniska w Alicante.

Aguilas to małe miasto z wieloma udogodnieniami, długą plażą do spacerów i relaksu na słońcu. Jest to idealna enklawa do nurkowania, sportów wodnych, turystyki pieszej i golfa.

Ma 28 kilometrów linii brzegowej, na której znajduje się 35 plaż z różnymi rodzajami piasku o różnej grubości, położonych w różnych krajobrazach, od zatoczek i dziewiczych plaż w naturalnym otoczeniu po miejskie plaże miasta Aguilas.

Ciepły, suchy klimat jest obecny przez cały rok, a średnia roczna wynosi 22°, z łagodnymi temperaturami zimą i bardzo gorącymi latem.



