



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Basen : Prywatny

Powierzchnia mieszkania :

117 m²

Miejscowość : San Juan de los Terreros

Działka :

409 m²

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

✓ Blisko plaży

✓ Ogród

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja



NOWO WYBUDOWANE WILLE SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

26 nowo wybudowanych nowoczesnych willi na parterze z solarium i prywatnym basenem, z 2 i 3 sypialniami, 500 metrów od plaż.

W samym sercu, doskonały dostęp do wszystkich codziennych usług, takich jak restauracje, bary z wyśmienitą gastronomią, centra edukacyjne, obiekty sportowe, supermarkety, sklepy i centrum handlowe oddalone o 10 minut jazdy samochodem.

Wille znajdują się 60 minut od międzynarodowego lotniska Corvera i 60 minut od międzynarodowego lotniska Almeria.

Projekt będzie realizowany na wzniesionej działce, z której będzie można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na tereny zielone, położone zaledwie 500 metrów od plaży, w pobliżu bardzo atrakcyjnych atrakcji turystycznych, takich jak nasza Geode, pokryta ogromnymi kryształami selenitu, przezroczystej lub półprzezroczystej odmiany gipsu, największej na świecie, którą można zwiedzać.

Pola golfowe: Aguilón Golf w odległości 5' jazdy samochodem od osiedla i Golf San Juan w odległości 3' jazdy samochodem.

Wliczone w cenę:

Prywatny basen z oświetleniem i zewnętrznym prysznicem.

Solarium wyposażone w letnią kuchnię.

Ogród krajobrazowy ze sztuczną trawą i wyłożony kafelkami zgodnie z planem.

Pomieszczenie gospodarcze pod schodami z dostępem do solarium.

Wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie LED.

Punkty TV we wszystkich pokojach i na werandzie.

Elektryczne rolety w sypialniach.

Telefon wejściowy.

Armatura sanitarna, lustro z LED i stałym ekranem.

Szafy wnękowe wykończone szufladami i antresolą.

Kuchnia w zabudowie z blatem i frontami Silestone, sprzęt AGD (pralka, piekarnik, płyta ceramiczna, okap, zmywarka, lodówka i termowentylator).

Okna przesuwne o wysokim stopniu bezpieczeństwa, dwukomorowe.

Wstępna instalacja kanałów klimatyzacyjnych z kratkami powrotnymi.

Wstępna instalacja paneli fotowoltaicznych.

Miejsce parkingowe ze sztucznym trawnikiem i parkingiem wewnątrz działki.

Wstępna instalacja silnika bramy parkingowej.

Mur obwodowy z prostym ogrodzeniem skrętnym i sztucznym żywopłotem.

Gaz miejski.

San Juan de los Terreros w Andaluzji to wymarzona nadmorska miejscowość. Jego krystalicznie czyste wody zapraszają do relaksu pod słońcem i cieszenia się spokojem morza.

Styl życia w tym uroczym miasteczku jest spokojny i zrelaksowany, a powolne tempo pozwala docenić naturalne piękno i bogatą kulturę regionu.

Dzięki szerokiej gamie restauracji, barów i zajęć na świeżym powietrzu, San Juan de los Terreros jest idealnym miejscem, aby cieszyć się życiem nad morzem.

