



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Miejscowość :** Santa Pola

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Basen :** Wspólny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :**

146  
m<sup>2</sup>

✓ Blisko plaży

✓ Winda

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

#### NOWO WYBUDOWANY KOMPLEKS MIESZKALNY W SANTA POLA

Nowoczesny zamknięty kompleks mieszkalny składający się z 3 bloków apartamentów z dużymi terenami wspólnymi, w tym basenem z łózkami wodnymi, placem zabaw dla dzieci, pergolą i parkingiem dla rowerów.

Apartamenty mają 3 i 2 sypialnie, oba typy obejmują 2 pełne łazienki, kuchnię na otwartym planie z salonem, wyposażone szafy, taras, miejsce parkingowe.

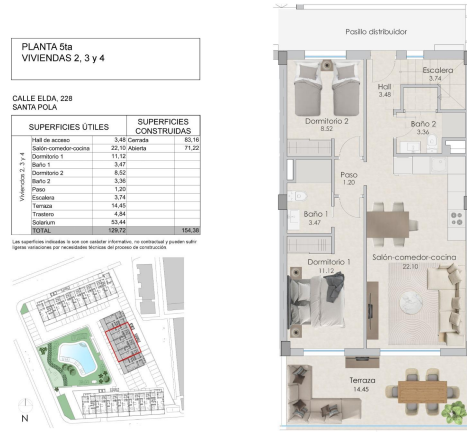
Mają wspólny ogród, basen z wejściem typu plażowego, wyposażony w prysznice i dużą drewnianą pergolę. Ma zagospodarowane tereny z palmami i roślinnością, z których wszystkie są oświetlone. W centralnej części basenu znajduje się płytszy obszar, w którym znajdują się łóżka wodne.

Gmina Santa Pola znajduje się na popularnym wybrzeżu Costa Blanca nad Morzem Śródziemnym, na południe od Alicante i w regionie Bajo Vinalopó.

Miasto znajduje się w godnym pozazdrosczenia położeniu geograficznym, w otoczeniu naturalnych krajobrazów i ze specjalnym mikroklimatem, który oferuje łagodny klimat przez cały rok. Jego centrum miejskie jest ograniczone od wschodu i zachodu fortecą zamkową i portem, a graniczy z Parkiem Naturalnym Santa Pola Salinas oraz Sierra i Cabo de Santa Pola, starożytną rafą, która dziś charakteryzuje się rafą porośniętą sosnami.

Santa Pola znajduje się 21 km od Alicante, stolicy prowincji z doskonałą infrastrukturą i 15 km od międzynarodowego lotniska "Elche-Alicante".





**PLANTA Cubierta**  
VIVIENDAS 2,3 y 4 Terraza

CALLE ELDA, 228  
SANTA POLA

SUPERFICIES ÚTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Hall de acceso	3.45 Cerrada	85.16	
Salón-comedor-cocina	22.12 Abierta	71.22	
Dormitorio 1	11.12		
Baño 1	3.47		
Dormitorio 2	8.52		
Baño 2	3.36		
Pasaj	1.20		
Escalera	3.74		
Terraza	14.45		
Trastero	4.84		
Servicio	53.44		
<b>TOTAL</b>	<b>126.27</b>	<b>154.38</b>	

Los superficies construidas se son con cerrador de aluminio, no construido y pueden sufrir ligeros variaciones por modificaciones técnicas del proceso de construcción.

