



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Miejscowość :** Santa Pola

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

**Basen :** Wspólny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia  
mieszkania :**

202  
m<sup>2</sup>

✓ Blisko plaży

✓ Winda

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

#### NOWO WYBUDOWANY KOMPLEKS MIESZKALNY W SANTA POLA

Nowoczesny zamknięty kompleks mieszkalny składający się z 3 bloków apartamentów z dużymi terenami wspólnymi, w tym basenem z łózkami wodnymi, placem zabaw dla dzieci, pergolą i parkingiem dla rowerów.

Apartamenty mają 3 i 2 sypialnie, oba typy obejmują 2 pełne łazienki, kuchnię na otwartym planie z salonem, wyposażone szafy, taras, miejsce parkingowe.

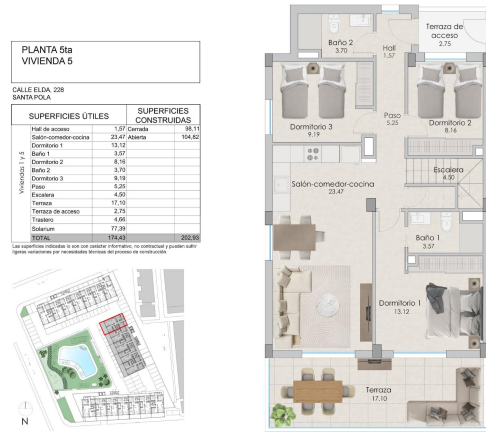
Mają wspólny ogród, basen z wejściem typu plażowego, wyposażony w prysznice i dużą drewnianą pergolę. Ma zagospodarowane tereny z palmami i roślinnością, z których wszystkie są oświetlone. W centralnej części basenu znajduje się płytszy obszar, w którym znajdują się łóżka wodne.

Gmina Santa Pola znajduje się na popularnym wybrzeżu Costa Blanca nad Morzem Śródziemnym, na południe od Alicante i w regionie Bajo Vinalopó.

Miasto znajduje się w godnym pozazdrosczenia położeniu geograficznym, w otoczeniu naturalnych krajobrazów i ze specjalnym mikroklimatem, który oferuje łagodny klimat przez cały rok. Jego centrum miejskie jest ograniczone od wschodu i zachodu fortecą zamkową i portem, a graniczy z Parkiem Naturalnym Santa Pola Salinas oraz Sierra i Cabo de Santa Pola, starożytną rafą, która dziś charakteryzuje się rafą porośniętą sosnami.

Santa Pola znajduje się 21 km od Alicante, stolicy prowincji z doskonałą infrastrukturą i 15 km od międzynarodowego lotniska "Elche-Alicante".





**PLANTA Cubierta  
VIVIENDA 5 Terraza**

CALLE ELDA, 228  
SANTA POLA

SUPERFICIES ÚTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Hall de acceso	1,67	Cometa	38,11
Salón-comedor-cocina	23,47	Alberca	104,82
Dormitorio 1	13,12		
Baño 1	3,37		
Dormitorio 2	8,16		
Baño 2	3,37		
Dormitorio 3	9,19		
Paseo	5,25		
Escalera	4,60		
Terraza	17,10		
Terraza de acceso	2,75		
Trastero	4,66		
Solarium	77,39		
<b>TOTAL</b>	<b>174,41</b>		<b>203,93</b>

Las superficies construidas se dan sin contar el exterior, no construido y pueden variar según condiciones por necesidades técnicas del proyecto de construcción.

