



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Basen : Prywatny

Powierzchnia mieszkania :

422 m²

Miejscowość : Orihuela Costa

Działka :

918 m²

Sypialnie : 5

Łazienka : 5

✓ Ogród

✓ Garaż

✓ Piwnica

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ jacuzzi

NOWY BUDYNEK LUKSUSOWA WILLA W PUNTA PRIMA

Ekscyzywna willa New Build w prestiżowej i spokojnej urbanizacji Punta Prima, Orihuela Costa. Willa położona 7 minut spacerem do plaży Punta Prima.

O powierzchni zabudowy 422m² i działce 918m², willa posiada 5 sypialni, 5 łazienek, duży salon-kuchnię-jadalnię, oddzielną pralnię, 2 tarasy na parterze i pierwszym piętrze, duży wielofunkcyjny obszar w półpiwnicy, garaż na dwa samochody i prywatny basen.

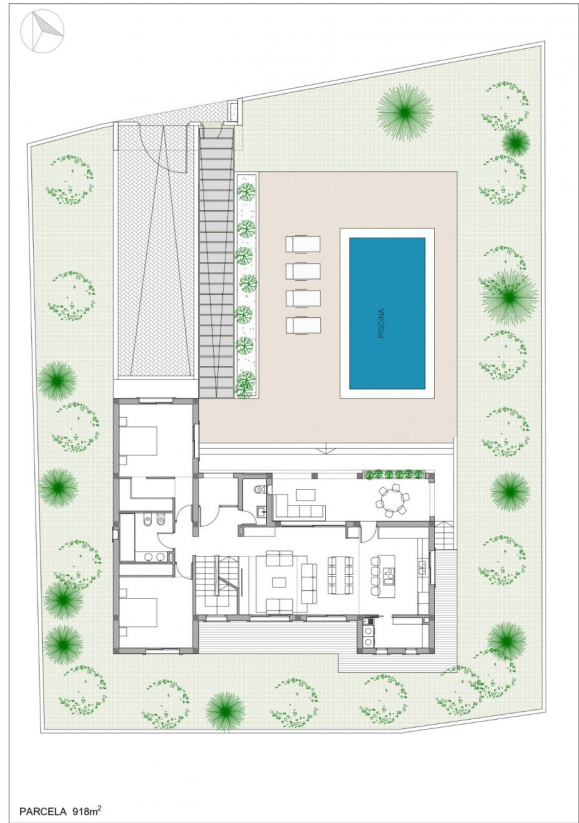
Jest w trakcie budowy na poziomie 50%, możliwa jest sprzedaż w budowie lub całkowicie wykończona. Ostateczna cena może się różnić w zależności od poziomu wykończenia.

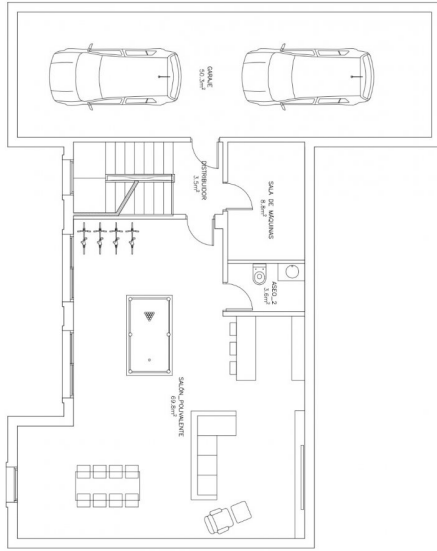
W okolicy znajdziesz szeroki wybór ładnych restauracji, kawiarni, supermarketów, aptek i wszystkich udogodnień, które mogą być potrzebne.

Punta Prima, położona zaledwie 5 km od Torrevieja, charakteryzuje się dobrą infrastrukturą komunikacyjną i zdrowotną, bliskością lotniska w Alicante oraz liczbą usług otwartych przez cały rok.

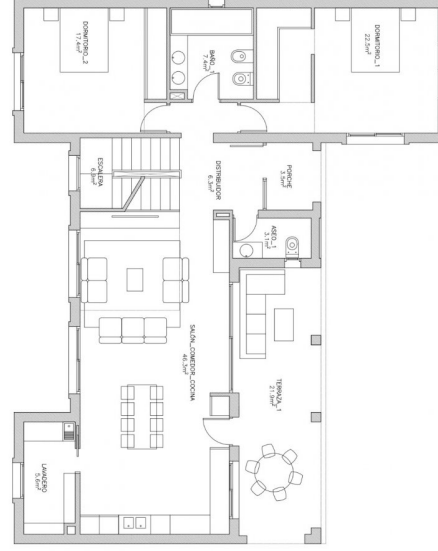
W odległości zaledwie 10 km znajdziemy pola golfowe Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas i Lo Romero, a także centra handlowe La Zenia i Habaneras.







CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES					
DORMITORIO_1	22.5m ²	DORMITORIO_3	15.1m ²	GARAJE	50.3m ²
BAÑO_1	7.4m ²	BAÑO_3	5.8m ²	DISTRIBUIDOR	3.5m ²
DORMITORIO_2	17.4m ²	VESTIDOR	5.5m ²	SALA DE MAQUINAS	8.8m ²
DISTRIBUIDOR	8.3m ²	DISTRIBUIDOR	14.8m ²	ASEO_2	3.0m ²
ASEO_1	3.1m ²	DORMITORIO_4	13.9m ²	SALÓN POLIVALENTE	89.8m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	46.3m ²	DORMITORIO_5	13.4m ²		
ESCALERA	6.9m ²	BAÑO_4	14.1m ²		
LAUNDRERO	3.6m ²	TERRAZA_1	31.3m ²		
PORCHE	3.5m ²				
TERRAZA_1	21.9m ²				
SUP. ÚTIL INTERIOR	115.5m ²	SUP. ÚTIL INTERIOR	82.4m ²	SUP. ÚTIL INTERIOR	85.7m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR	23.4m ²	SUP. ÚTIL EXTERIOR	51.3m ²	SUP. ÚTIL GARAJE	50.3m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL		283.6m ²			
SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL		76.7m ²			
SUP. GARAJE		50.3m ²			
SUPERFICIE PARCELA		319.0m ²			
SUPERFICIE CONSTR. TOTAL		422.46m ²			



CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES					
DORMITORIO_1	22.5m ²	DORMITORIO_3	15.1m ²	GARAJE	50.3m ²
BAÑO_1	7.4m ²	BAÑO_3	5.8m ²	DISTRIBUIDOR	3.5m ²
DORMITORIO_2	17.4m ²	VESTIDOR	5.5m ²	SALA DE MAQUINAS	8.8m ²
DISTRIBUIDOR	8.3m ²	DISTRIBUIDOR	14.8m ²	ASEO_2	3.0m ²
ASEO_1	3.1m ²	DORMITORIO_4	13.9m ²	SALÓN POLIVALENTE	89.8m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	46.3m ²	DORMITORIO_5	13.4m ²		
ESCALERA	6.9m ²	BAÑO_4	14.1m ²		
LAUNDRERO	3.6m ²	TERRAZA_1	31.3m ²		
PORCHE	3.5m ²				
TERRAZA_1	21.9m ²				
SUP. ÚTIL INTERIOR	115.5m ²	SUP. ÚTIL INTERIOR	82.4m ²	SUP. ÚTIL INTERIOR	85.7m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR	23.4m ²	SUP. ÚTIL EXTERIOR	51.3m ²	SUP. ÚTIL GARAJE	50.3m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL		283.6m ²			
SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL		76.7m ²			
SUP. GARAJE		50.3m ²			
SUPERFICIE PARCELA		319.0m ²			
SUPERFICIE CONSTR. TOTAL		422.46m ²			