



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : La Manga del Mar Menor

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Prywatny

!vistas : Widoki na morze

Powierzchnia mieszkania :

465 m²

Działka :

1361 m²

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Gimnazjum

✓ Solarium

✓ Plaża w odległości spaceru

LUKSUSOWA WILLA Z PRYWATNYM MOSTEM

Pomiędzy dwoma morzami, Mar Menor i Morzem Śródziemnym, znajduje się ta piękna luksusowa willa na półwyspie La Manga (Murcia), z jednym z najbardziej uprzywilejowanych widoków w okolicy (i znajdująca się kilka metrów od plaży). prywatny pomost (dla łodzi do 12 m) umożliwiający dostęp do morza poprzez system szerokich kanałów.

Znajduje się w regionie Veneziola, z bezpośrednim połączeniem z naturalnymi wysepkami, polem golfowym i mariną. Jest to nowa konstrukcja o wysokiej jakości i wykończeniu typowym dla luksusowego domu.

O zabudowanej powierzchni 465,32m² na działce 1361m², na parterze znajdują się 3 bardzo przestronne dwuosobowe sypialnie i 2 łazienki, duży salon z kominkiem, osobna jadalnia, przestronna niezależna kuchnia z drewna liściastego oraz duża spiżarnia do przechowywania żywności, prania itp. Duże ganki z przodu i z tyłu. Cieszą się 2 bardzo przestronnymi tarasami i solarium o powierzchni 72 m² z punktem widokowym na szczycie budynku z uprzywilejowanymi widokami na Mar Menor. Ogród jest wykończony dla łatwej konserwacji i posiada prywatny basen. Stolarka zewnętrzna z podwójnymi szybami i podwójne zamknięcie. Szafy wnękowe we wszystkich sypialniach. Piwnica/garaż o powierzchni 239m², idealna do instalacji sal gimnastycznych, magazynów, sal gier itp.

Za budynkiem znajduje się prywatny pomost, który umożliwia dostęp do morza poprzez system kanałów. Plaża znajduje się kilka metrów od domu.



