



Typ nieruchomości :
Wolnostojąca willa

Miejscowość : la Nucia

Sypialnie : 3

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :**

141 m²

Działka :

213 m²

✓ Ogród

✓ Solarium

✓ Garaż

✓ Wstępna klimatyzacja

✓ Piwnica



NOWE WILLE W LA NUCIA

New Build Residential z komfortowych i luksusowych willi z prywatnymi basenami w La Nucia.

Wille składają się z 3 dużych pokoi dwuosobowych z wyposażonymi i wyłożonymi szafami. Jeden pokój znajduje się na parterze, a dwa pozostałe na pierwszym piętrze.

Składa się z 4 całkowicie wykończonych łazienek ze szklanymi ekranami, porcelanowymi toaletami i termostatycznymi kranami w prysznicach, jedna na pierwszym piętrze, druga w garażu, a pozostałe 2 en suite w pokojach na pierwszym piętrze.

Jasny salon z dużymi oknami, które dają dostęp do prywatnej działki z basenem i sztuczną trawą, gdzie można się cieszyć i relaksować.

W pełni wyposażona kuchnia amerykańska z szafkami wiszącymi i dolnymi, wysokiej klasy urządzeniami i wyspą z szafkami dolnymi, blatem SILESTONE z wbudowanym zlewem ze stali nierdzewnej i designerskim okapem ze stali nierdzewnej.

Instalacja klimatyzacji i ogrzewania poprzez kanały AEROTHERMAL z 2 niezależnymi urządzeniami (dwustrefowymi).

Komfort i design PORCELANOSA zapewniają ekskluzywne wykończenia, takie jak podłogi pływające, podłogi z kamienia naturalnego i najwyższej jakości gresu. Cała willa posiada wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie LED i elektryczne żaluzje.

Rezydentnej położony w ekskluzywnej okolicy o doskonałej jakości i z wszystkich udogodnień; taras, solarium, prywatny garaż na 2 pojazdy, obszary ogrodowe, urbanizacji, basen i wszystko, co można sobie wyobrazić.

Rezydentnej zobowiązała się do środowiska, wyposażone w panele słoneczne do produkcji ciepłej wody użytkowej, oświetlenie LED i THERMAL-ACOUSTIC izolacji.

La Nucia jest gminą w okręgu Marina Baixa, w prowincji Alicante. Graniczy z gminami Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop i L'Alfàs del Pi.

La Nucia jest położona w dolinie owocowej między Benidorm i Callosa d'En Sarrià, 3 km od wybrzeża Altea. Ośrodek miejski znajduje się na cyplu z widokiem na Morze Śródziemne, 51 km na północ od Alicante i 8 km na północ od Benidormu.

ODLEGŁOŚCI:

- Dojazd z autostrady A.
- 5 minut od Terra Mitica.
- 5 minut od szkoły ELIANS.
- 5 minut od supermarketów, kawiarni i wszelkiego rodzaju usług.
- 10 minut od plaży Benidorm.
- 15 minut od Playa del Albir.
- 20 minut od zamku Guadalest.
- 40 km od lotniska Alicante-Elche.

