



**Typ nieruchomości :**  
Wolnostojąca willa

**Miejscowość :** Benissa

**Sypialnie :** 4

**Łazienka :** 4

**Basen :** Prywatny

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :**

548 m<sup>2</sup>

**Działka :**

964 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Piwnica

#### NOWA LUKSUSOWA WILLA W BENISSIE

New Build Luksusowa willa w Benissa z widokiem na morze i Peñón de Ifach.

Ta willa, z wyeksponowanymi betonowymi panelami, ma 4 piętra połączone windą i wewnętrznymi schodami.

Na parterze znajduje się duży, otwarty salon-jadalnia-kuchnia i toaleta dla gości.

Kuchnia jest w pełni wyposażona i ma wyspę kuchenną. Przesuwane drzwi na wysokości sufitu dają bezpośredni dostęp do przestronnego tarasu i basenu. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie z łazienkami i tarasem.

Nieruchomość posiada 2 piwnice.

W piwnicy nr 1 znajdują się kolejne dwie sypialnie, każda z własną łazienką oraz pralnia.

W piwnicy nr 2 znajduje się siłownia, piwnica i garaż na 4 samochody.

Dom jest wyposażony w klimatyzację (z kanałami) i centralne ogrzewanie z pompą ciepła.

Posiada automatyczną bramę wjazdową z osobnym wejściem dla pieszych i domofonem. Na tym samym poziomie co główny dom znajduje się basen.

Obejmuje stolarkę zewnętrzną z automatycznymi okiennicami i moskitierami w sypialniach, wyposażone szafy z modułami i podstawową instalację alarmową.

Benissa znajduje się na północnym krańcu Costa Blanca, tuż przy autostradzie A-7; podróż do i z lotniska w Alicante trwa nieco ponad godzinę. Miasto jest małe, ale urzeka średniowieczną architekturą i uroczymi placami.

Chociaż od morza dzieli je tylko 5 kilometrów, najbliższe plaże znajdują się w odległości około 11 kilometrów, a nadmorskie miasteczka Calpe (na południu) i Moraira (na północnym wschodzie) - około 12 kilometrów.

Widoki na Morze Śródziemne, pogoda, dzika przyroda, jakość światła, architektura miasta, Benissa uwiodą Cię.



