



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Miejscowość : Moraira_Teulada

Sypialnie : 4

Łazienka : 4

Basen : Prywatny

!vistas : Widoki na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

346 m²

Działka :

13000 m²

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

Nowo wybudowana willa w Teulada z widokiem na góry

Na parterze znajduje się duży salon-jadalnia i kuchnia na otwartym planie, główna sypialnia z garderobą i łazienką, przedni taras z dostępem do basenu.

Na pierwszym piętrze są 3 sypialnie z szafami, 3 łazienki z łazienkami.

Jak również tutaj masz piwnicę 81m² z piwnicą na wino.

Willa będzie zbudowana przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Kuchnia zostanie wybrana przez klienta, szafki kuchenne, blat i urządzenia.

Klimatyzacja z systemem kontroli klimatu (condense) w salonach i sypialniach.
Marka Mitsubishi.

Basen będzie wyposażony w zewnętrzny prysznic na zewnątrz (podłączenie ciepłej/zimnej wody).

Automatyczna brama wjazdowa dla samochodów z pilotem i automatyczne drzwi dla pieszych.

Ogród do wyboru przez klienta.

Moraira to małe miasteczko z dobrymi restauracjami, barami i wieloma supermarketami w okolicy.

Tuż obok znajduje się bardzo przyjemna plaża, idealna dla rodzin.

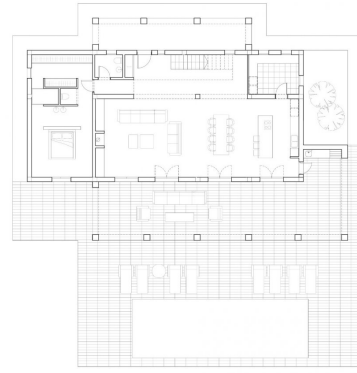
Z nadbrzeża roztacza się wspaniały widok na Penon Ifach po drugiej stronie zatoki w Calpe. Warto wybrać się tam drogą nadbrzeżną, aby podziwiać spektakularne widoki.

Moraira, położona około 1 godziny 15 minut na północ drogą A7 z lotniska w Alicante, jest dość łatwa do zdobycia. W podobnej ofercie na południe znajduje się lotnisko w www.immomoment.es



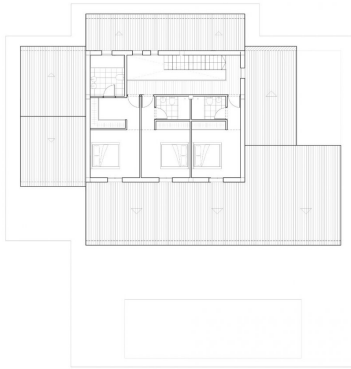


Superficie	Construida
Puerta Baja	148.35 m ²
Vestíbulo	23.84 m ²
Puerta 1	77.07 m ²
Puerta 2	77.07 m ²
Salón	147.05 m ²
Cocina	45.03 m ²
Alcoba	45.03 m ²
Baño	45.03 m ²
Puerta Alta	97.05 m ²
Vestíbulo	97.05 m ²
Puerta Sótano	81.24 m ²
Vestíbulo	12.62 m ²
Bodega	12.62 m ²



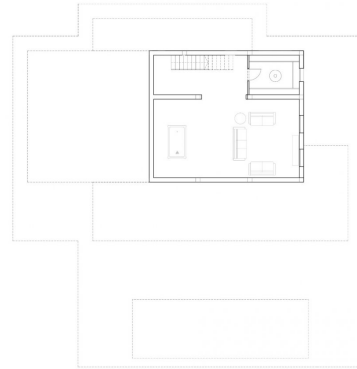
PLANTA BAJA
1:100

Superficie	Construida
Puerta Baja	148.35 m ²
Vestíbulo	23.84 m ²
Puerta 1	77.07 m ²
Puerta 2	77.07 m ²
Salón	147.05 m ²
Cocina	45.03 m ²
Alcoba	45.03 m ²
Baño	45.03 m ²
Puerta Alta	97.05 m ²
Vestíbulo	97.05 m ²
Puerta Sótano	81.24 m ²
Vestíbulo	12.62 m ²
Bodega	12.62 m ²

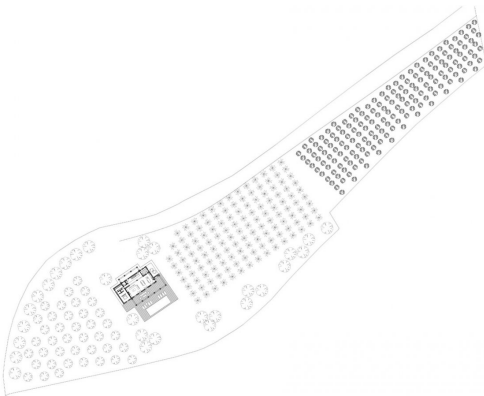


PLANTA ALTA
1:100

Superficie	Construida
Puerta Baja	148.35 m ²
Vestíbulo	23.84 m ²
Puerta 1	77.07 m ²
Puerta 2	77.07 m ²
Salón	147.05 m ²
Cocina	45.03 m ²
Alcoba	45.03 m ²
Baño	45.03 m ²
Puerta Alta	97.05 m ²
Vestíbulo	97.05 m ²
Puerta Sótano	81.24 m ²
Vestíbulo	12.62 m ²
Bodega	12.62 m ²



PLANTA SÓTANO
1:100



EXPLANTERIO
1:100