



Typ nieruchomości :

Wolnostojąca willa

Miejscowość : Nueva Andalucía

Region : Marbella

Sypialnie : 5

Łazienka : 6

Rok budowy : 2024

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Położenie : Południe

Parking : 1 parking podziemny

- ✓ Parking
- ✓ Blisko golfa
- ✓ Suszarka do ubrań
- ✓ Gimnazjum
- ✓ Sauna
- ✓ Taras
- ✓ Ogrzewanie
- ✓ Sauna
- ✓ Pralka
- ✓ Luksus
- ✓ Garaż
- ✓ jacuzzi
- ✓ Ogród
- ✓ Zmywarka
- ✓ W pobliżu golfa
- ✓ Szafy w zabudowie
- ✓ Piwnica
- ✓ Klimatyzacja

Przedstawiamy wyjątkową nową willę przechodzącą obecnie kompleksową renowację w prestiżowej dzielnicy Las Brisas w Nueva Andalucía w Marbelli. Ta oszałamiająca willa o powierzchni 900 m2 położona jest na rozległej działce o powierzchni 2560 m2, zapewniając absolutną prywatność i otoczona starannie zaprojektowanym ogrodem o niezwykłej urodzie.

Obejmująca trzy piętra willa posiada rozległą piwnicę o powierzchni przekraczającą 250 m2 z imponującą wysokością sufitu wynoszącą 3 metry, oferującą mnóstwo miejsca na rozrywkę i wypoczynek. Wśród jego niezwykłych funkcji znajduje się przestronny garaż wyposażony w płytę do obracania samochodu, luksusowa strefa spa z sauną i łaźnią parową, najnowocześniejsza siłownia wewnętrzna i kino domowe - wszystkie z bezpośrednim dostępem do wspaniałego ogrodu.

Nieruchomość zachowuje również tradycyjne elementy, w tym urocze patio, główny prysznic na świeżym powietrzu z urzekającym widokiem na pole golfowe oraz trzy oddzielne sale telewizyjne z różnymi opcjami rozrywki.

Plany pięter są łatwo dostępne, a ukończenie willi zaplanowano na lato 2024 roku.



