



**Typ nieruchomości :** Penthouse

**Miejscowość :** La Manga Club

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Basen :** Tak

**!vistas :** Widoki na morze

**Powierzchnia mieszkania :**

92 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Wstępna klimatyzacja

#### NOWY KOMPLEKS MIESZKALNY W KLUBIE LA MANGA RESORT

Nowy budynek ekskluzywnego osiedla 42 apartamentów idealny do użytku osobistego lub inwestycji w słynnym La Manga Club Resorts.

Te nowoczesne, wypełnione światłem rezydencje oferują wspaniałe widoki na Mar Menor, a ich przestronne tarasy i basen pozwalają w pełni cieszyć się śródziemnomorskim słońcem.

Jest to ostatni centralny rozwój nowych domów w La Manga Club, zaledwie 5 minut spacerem od wszystkich sklepów i restauracji.

Prawa sportowe są wliczone w cenę i każdy dom zawiera przechowalnię.

Jednoskrzydłowe drzwi wewnętrzne o wymiarach 210x82,5x4 cm, z płyty MDF, wstępnie lakierowane na biało, z poziomymi szczelinami co 50 cm. Prefabrykowana szafa wnękowa z drzwiami przesuwными, z płyty MDF boazeryjnej, wstępnie lakierowana w kolorze białym.

W łazienkach glazura z gresu porcelanowego o wymiarach 60 x 30 cm, ułożona na powierzchni nośnej ściany wewnętrznej z płyt gipsowo-kartonowych laminowanych. W kuchniach glazura z płytkami gresowymi, o wymiarach 60 x 30 cm, osadzona na nośnej powierzchni ściany wewnętrznej z laminowanej płyty gipsowej.

Aerotermiczny system grzewczy, klimatyzacja i ciepła woda sanitarna. Klimakonwektory o wysokiej sprawności. Wentylacja mechanicznie sterowana DOUBLE FLOW.

Pancerny blok drzwi wejściowych. Wykończenie w kolorze białym. Klasa bezpieczeństwa 3. Składana metalowa brama dla dostępu pojazdów. Ręcznie otwierana jednostronna metalowa brama dla dostępu pieszych.

La Manga Club jest jednym z wiodących europejskich ośrodków sportowych i wypoczynkowych. Otoczony przez parki naturalne i dziewicze plaże, jego uprzywilejowana lokalizacja szczyty się ekskluzywnym zakwaterowaniem wakacyjnym i mieszkalnym na hiszpańskim wybrzeżu Morza Śródziemnego.

Założony w 1972 roku La Manga Club jest ciepłą, bezpieczną i żywą społecznością, która od dawna przyciąga rodziny i miłośników golfa swoją różnorodną i wyjątkową ofertą rekreacyjną.

La Manga Club cieszy się doskonałymi połączeniami lotniczymi. Lokalne lotniska w Corvera (tylko 50 km) i Alicante (mniej niż 100 km) zapewniają łatwy dostęp do reszty Europy, co sprawia, że jest idealnym miejscem na wakacje i wyjechać z ośrodka.



