



**Typ nieruchomości :** Apartament

**Basen :** Wspólny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

81 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Guardamar del  
Segura

**Działka :**

23 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienka :** 2

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Umeblowany

✓ Klimatyzacja

#### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W EL RASO

Rynek Pierwotny zamknięty kompleks mieszkaniowy z apartamentami turystycznymi w El Raso, Guardamar del Segura.

Ten nowy kompleks mieszkaniowy będzie składał się z 78 apartamentów turystycznych i penthouse'ów rozmieszczonych na parterze, pierwszym piętrze i drugim piętrze + solarium.

Wszystkie nieruchomości będą miały miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w piwnicy, do których dostęp będzie możliwy ze wspólnych schodów lub z windy na każdym piętrze.

Wspólne obszary będą obejmować basen, recepcję/salę konferencyjną, siłownię na świeżym powietrzu, pole do gry w bule, minigolfa i spa.

#### SZCZEGÓŁY DO PODKREŚLENIA W NASZEJ NOWEJ INWESTYCJI:

**MIESZKANIA NA WYNAJEM:** Apartamenty te oferują coś, czego nie mogą zaoferować żadne inne w tej dzielnicy mieszkalnej. Możesz cieszyć się swoim domem przez 4 miesiące w roku do użytku osobistego, a przez resztę roku możesz go wynająć, gdzie możesz uzyskać rentowność bez martwienia się o nic, ponieważ wyspecjalizowana firma wynajmująca będzie zarządzać wszystkim za Ciebie.

**W PEŁNI UMEBLOWANE DOMY:** wszystkie domy w naszym nowym projekcie będą w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania, z oświetleniem, meblami, sprzętem AGD i w pełni wykończonymi łazienkami.

**RÓŻNE RODZAJE MIESZKAŃ DO WYBORU:** Oferujemy różne rodzaje mieszkań do wyboru w różnych orientacjach. 2 sypialnie + 2 łazienki i 3 sypialnie + 2 łazienki. Wszystkie domy z 3 sypialniami będą jednostkami narożnymi, co czyni je jeszcze bardziej ekskluzywnymi dla klientów. Wśród nich oferujemy domy o orientacji południowej, wschodniej i zachodniej. Wszystkie z tarasami/tarasami wychodzącymi na tereny zielone i Laguna de La Mata.

**NIEZWYKŁE WIDOKI NA LAGUNĘ DE LA MATA:** Ze wszystkich domów na pierwszym i drugim piętrze w naszej nowej inwestycji można podziwiać przepiękne widoki na Laguna de La Mata. Będąc ostatnią inwestycją sąsiadującą z nią, będziesz miał wymarzoną panoramę tego naturalnego otoczenia.

**BLISKOŚĆ PLAŻY:** Zaledwie 10 minut jazdy samochodem lub 15 minut jazdy rowerem można cieszyć się plażą Moncayo.

**BLISKOŚĆ CENTRÓW HANDLOWYCH I OBSZARÓW MIEJSKICH:** Położony zaledwie 10 minut jazdy samochodem od centrum handlowego Habaneras, 9 minut od strefy gastronomicznej i rozrywkowej Ciudad Quesada lub 8 minut od centrum Guardamar del Segura, dzięki czemu nasza inwestycja ma bezkonkurencyjną lokalizację.

**POLA GOLFOWE:** Miłośnikom tego sportu warto wspomnieć, że zaledwie 15 minut jazdy samochodem można cieszyć się jednym z najlepszych pól golfowych w Hiszpanii, znajdującym się w urbanizacji La Finca de Algorfa. Warto również zwrócić uwagę na piękne pola golfowe La Marquesa i Vistabella, które znajdują się odpowiednio 10 i 20 minut jazdy samochodem.





**BLOQ. 1**  
**Nº: 01**

**SUPERFICIES(M2)**  
 VIVIENDA.....80,55  
 PISCINA.....20,00  
 APARCADO.....3,00  
**TOTAL \_ 103,55**

TERRAZA.....1,00  
 JARDIN.....23,00  
**JARDIN \_ 23,00**

USO: COBERTIZAS  
 3 DORMITORIOS  
 2 BAÑOS

*Planta Baja*